

STAROSTA OSTRÓDZKI
ul. Jana III Sobieskiego 5
14-100 OSTRÓDA

AN.0003.6.2025

Pan Piotr Kołodziejski
Radny Rady Powiatu w Ostródzie

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 27 maja br. dotyczące metodologii wyliczania kosztów informuję, że Organizacje Pozarządowe używające pomieszczenia w Centrum Użyteczności Publicznej w Ostródzie dokonują opłat na podstawie faktur za ogrzewanie, energię elektryczną, wodę i ścieki, wywóz nieczystości, ochronę budynku i sprzątanie proporcjonalnie do wielkości zajmowanego metrażu określonego w umowie.

Koszty przeglądu i utrzymania windy w Centrum Użyteczności Publicznej nie stanowią opłat obciążających Organizacje Pozarządowe.

W trakcie wyliczania kosztów sprzątania oraz ochrony pod uwagę brany jest procentowy wskaźnik określający powierzchnię budynku Centrum Użyteczności Publicznej oraz powierzchnię budynku Starostwa Powiatowego w stosunku do całości powierzchni obu obiektów. Jest to konieczne, ponieważ faktury za te usługi wystawiane są łącznie za dwa ww. obiekty.

Powierzchnia budynku Starostwa Powiatowego wynosi 4223 m².

Powierzchnia budynku Centrum Użyteczności Publicznej wynosi 1976 m².

Suma powierzchni wynosi 6199 m².

$$\text{wskaźnik} = \frac{\text{powierzchnia CUP}}{\text{powierzchnia całkowita budynków}} * 100\%$$

Zgodnie z powyższym wzorem wskaźnik zastosowany do obciążania organizacji pozarządowych w CUP wynosi 31,88%.

Całkowity koszt usług takich jak sprzątanie i ochrona wyliczane jest z otrzymanej faktury na podstawie wyżej wskazanego wskaźnika dla całego budynku CUP, a następnie rozliczany według wskaźnika procentowego określającego stosunek powierzchni posiadanego pomieszczenia przez organizację w stosunku do powierzchni budynku CUP.

Budynek Centrum Użyteczności Publicznej obciążany jest kosztami wywozu nieczystości w wysokości 50% wartości otrzymanej przez Powiat faktury dotyczącej dwóch budynków – CUP oraz Starostwa Powiatowego w Ostródzie. Następnie część kosztów Centrum Użyteczności Publicznej rozliczana jest na organizacje publiczne mające siedzibę w CUP analogicznie jak przy kosztach usługi sprzątania i ochrony.

W budynku Centrum Użyteczności Publicznej swoje pomieszczenia posiada również Biblioteka Multimedialna Powiatu Ostródzkiego „Przystań z Kulturą”, która

zajmuje powierzchnię 126,48 m² oraz Powiatowy Urząd Pracy zajmujący powierzchnię 45,14 m².

Poniższa tabela zawiera zestawienie wszystkich organizacji pozarządowych mających siedzibę w Centrum Użyteczności Publicznej wraz z powierzchnią zajmowanych przez nie lokali. Ponadto w zestawieniu przedstawiony został procentowy udział powierzchni pomieszczeń zajmowanych przez organizacje w stosunku do całości powierzchni budynku.

Lp.	Nazwa organizacji	% powierzchni	m ²
1.	Związek Nauczycielstwa Polskiego	0,94	18,56
2.	Stowarzyszenie Działkowców Ogrodu "Nad Drwęcą"	0,54	10,69
3.	Zachodniomazurskie Stowarzyszenie Przewodników	1,24	24,57
4.	Klub Strzelecki Garda	0,36	7,07
5.	Region Warmińsko-Mazurski NSZZ "Solidarność" w Olsztynie	0,51	10,10
6.	Stowarzyszenie Właścicieli Domków Rekreacyjnych w Małej Rusi	0,55	10,93
7.	Miejski Ludowy Klub Sportowy "OSTRÓDZIANKA"	0,90	17,76
8.	Związek Żołnierzy Wojska Polskiego Koło nr 5	0,57	11,21
9.	Polski Związek Niewidomych Okręg Warmińsko-Mazurski Zarząd Koła w Ostródzie	1,29	25,48
10.	Stowarzyszenie Kombatantów Misji Pokojowych ONZ Koło Nr 37	0,35	6,84
11.	Stowarzyszenie Na Rzecz Jakości Opieki Medycznej	0,47	9,24
12.	Warmińsko-Mazurski Oddział Okręgowy Polskiego Czerwonego Krzyża	1,27	25,15
13.	Koło Łowieckie "GRUNWALD" Ostróda	0,52	10,37
14.	Ostródzkie Towarzystwo Wędkarskie	0,55	10,82
15.	Fundacja Alarmowy Fundusz Nadziei Na Życie	0,48	9,56
16.	Koło Łowieckie Drwęca	0,52	10,36
17.	Stowarzyszenie Akademia Piłkarska Ostróda	0,56	11,09
18.	Stowarzyszenie Ostródzki Klub Kyokushin Karate	0,52	10,20
19.	Stowarzyszenie "Pomoc Dzieciom Potrzebującym" im. Janiny Pelczarskiej	0,56	11,04
20.	Warmińsko-Mazurska Federacja Oświatowa "Rozwój"	0,55	10,90
21.	Stowarzyszenie Uniwersytet Trzeciego Wieku	0,73	14,41
22.	Fundacja ICHTHYS	1,11	21,89
23.	Międzyzakładowa Organizacja Związkowa Pracowników Oświaty NSZZ "Solidarność"	0,69	13,69
24.	Stowarzyszenie "Wieś Jabłkowych Smaków"	0,77	15,31
25.	Stowarzyszenie Centrum Wspierania Organizacji Pozarządowych i Inicjatyw Obywatelskich	1,35	26,65
26.	Ostródzkie Towarzystwo Sportowo - Kulturalne	0,36	7,11
27.	Stowarzyszenie Inicjatyw Możliwych RzeczJasna	1,23	24,26
28.	Klub Plastyka Amatora	0,86	33,9/2
29.	Stowarzyszenie Wychowanie Dla Przyszłości	0,86	33,90/2
30.	Ostródzkie Towarzystwo "AMAZONKI"	0,50	9,92
31.	Zachodniomazurska Lokalna Organizacja Turystyczna	0,41	8,21
32.	Klub Sportowy Play	0,40	8,07

STAROSTA

Andrzej Wiczkowski