

**MIENIE POWIATU**  
**Nieruchomości w dyspozycji Zarządu Powiatu**  
Stan na dzień 31.12.2023 roku

Lp.	Położenie	nr działki	pow. w ha	KW	Sposób zagospodarowania	Uwagi
1.	Lubajny, gm. Ostróda	211/5	0.0067	EL10/00051742/8	działka przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	umowa dzierżawy do dn. 30.11.2025r.
2.	Lubajny, gm. Ostróda	211/6	0.0737	EL10/00051742/8	działka przeznaczona do sprzedaży na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	Dzierżawa 76m <sup>2</sup> Dzierżawa do 30.11.2025 r.
3.	Lubajny, gm. Ostróda	211/11	0.0065	EL10/00054513/5	działka niezabudowana	
4.	Lubajny, gm. Ostróda	211/13	0.0071	EL10/00054513/5	działka niezabudowana	
5.	Szydłak, gm. Ostróda	6/11	0.8305	EL10/00013990/3	działka zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym i bud. Garażu (Dom Pomocy Społecznej)	w użyczeniu Fundacji Polskich Kawalerów Maltańskich w Warszawie – Pomoc Maltańska do 31.12.2028 r.
6.	Kretowiny, gm. Morąg	621/7	0.4188	EL20/00034402/5	działka rolna	umowa dzierżawy do dn. 31.12.2026r.
7.	Ruś, gm. Morąg	237/3	0.0122	EL20/00025604/5	działka niezabudowana	Dzierżawa 73 m <sup>2</sup> do 30.06.2025 r.
8.	Dobrocin, gm. Małdyty	16/65	0.0600	EL20/00024899/2	działka niezabudowana	
9.	Dobrocin, gm. Małdyty	6/151	0.0071	EL20/00027791/6	działka niezabudowana	
10.	Dobrocin, gm. Małdyty	6/150	0.0398	EL20/00023792/5	ogródki warzywne	umowy dzierżawy do dn. 31.12.2024r.
11.	Dobrocin, gm. Małdyty	6/5	3.5331	EL20/00023792/5	ogródki warzywne	umowy dzierżawy do dn. 31.12.2024r.
12.	Dobrocin, gm. Małdyty	6/8	0.0653	EL20/00023792/5	ogródki warzywne	umowy dzierżawy do dn. 31.12.2024r.
13.	Dobrocin, gm. Małdyty	6/164	1.9406	EL20/00023792/5	ogródki warzywne	umowy dzierżawy do dn.31.12.2024r.
14.	Szymonowo, gm. Małdyty	156/4	0.4100	EL20/00023382/8	niezabudowana	um. użyczenia z Warmińsko Mazurskim Stow. Pomocy Dziecku i Rodzinie umowa do 31.12.2026r
15.	Szymonowo, gm. Małdyty	157/3	0.0176	EL20/00023382/8	droga wewnętrzna	

Lp.	Położenie	nr działki	pow. w ha	KW	Sposób zagospodarowania	Uwagi
16.	Szymonowo, gm. Małdyty	157/4	8.6600	EL20/00023382/8	zabudowana budynkiem mieszkalno – usługowym - dom dziecka	um. użyczenia z Warmińsko Mazurskim Stow. Pomocy Dziecku i Rodzinie umowa do 31.12.2026r
17.	Szymonowo, gm. Małdyty	157/1	0.1038	EL20/00027958/5	zabudowana czterolokalowym budynkiem mieszkalnym	2 lokale- um. użyczenia z Warmińsko Mazurskim Stow. Pomocy Dziecku i Rodzinie umowa do 31.12.2026r
18.	Szymonowo, gm. Małdyty	157/2	0.0365	EL20/00027958/5	budynek gospodarczy, przynależny do lokalu Nr 2	
19.	Wielki Dwór, gm. Małdyty	6/2	0.0145	EL20/00025868/3	rzeka Dzierzgoń	
20.	Wielki Dwór, gm. Małdyty	175/2	0.0071	EL20/00025868/3	rzeka Szlazówka	
21.	Kotkowo, gm. Łukta	47/3	5.5300	EL10/00008797/2	działka niezabudowana	Sprzedaż 24.01.2024 r.
22.	Molza, gm. Łukta	212/2	0.0294	EL10/00032716/8	droga wewnętrzna	
23.	Molza, gm. Łukta	212/3	0.0751	EL10/00032716/8	przepompownia ścieków	
24.	Molza, gm. Łukta	212/5	1.1900	EL10/00032716/8	działka rolna	
25.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/9	0.0212	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	
26.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/10	0.0215	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	
27.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/12	0.0238	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	
28.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/13	0.0215	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	
29.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/15	0.0160	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	
30.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/17	0.0114	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	
31.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/19	0.0235	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	
32.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/20	0.0212	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	
33.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/21	0.0184	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	

Lp.	Położenie	nr działki	pow. w ha	KW	Sposób zagospodarowania	Uwagi
34.	Ostróda, ul. Parkowa, obr. 1	246/22	0.0228	EL10/00034738/2	działka niezabudowana	umowa dzierżawy do dnia 31.12.2024r.
35.	Ostróda, ul. Zakole, obr. 1	304/1	0.0120	EL10/00052623/5	działka niezabudowana	Umowa dzierżawy do dnia 30.06.2026 r.
36.	Ostróda, ul. Paużeńska, obr.3	363/5	0.0600	EL10/00003349/2	działka przeznaczona na poszerzenie drogi gminnej	
37.	Ostróda, ul. Paużeńska, obr.3	363/6	0.0199	EL10/00003349/2	działka przeznaczona na poszerzenie drogi gminnej	
38.	Ostróda, ul. Plac 100-lecia, obr. 6	23/5	0.0684	EL10/00052455/6	parking	
39.	Ostróda, ul. Plac 100-lecia, obr. 6	23/9	0.1132	EL10/00052455/6	parking	
40.	Ostróda, ul. Pieniężnego, obr 8	106/7	0.0278	EL10/00030246/8	zabudowana wielolokalowym budynkiem mieszkalnym – 1 lokal stanowi własność Powiatu	umowa najmu
41.	Ostróda, ul. Pieniężnego, obr 8	352/3	0.0133	EL10/00051493/7	niezabudowana-przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	umowa dzierżawy do dn. 30.10.2026 r.
42.	Ostróda, ul. Pieniężnego, obr 8	352/4	0.0120	EL10/00051493/7	niezabudowana-przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	umowa dzierżawy do dn. 31.12.2026 r.
43.	Ostróda, ul. Pieniężnego, obr 8	339/15	0.0136	EL10/00000133/4	droga	
44.	Ostróda, ul. Czarnieckiego, obr. 8	146/3	0.0078	EL10/00008013/3	zabudowana pawilonem handlowym	umowa dzierżawy
45.	Ostróda, ul. Czarnieckiego, obr. 8	146/4	0.0197	EL10/00008013/3	zabudowana 4 pawilonami handlowymi	umowy dzierżawy
46.	Ostróda, ul. Czarnieckiego, obr. 8	146/2	0.0110	EL10/00008013/3	parking za przychodnią	
47.	Ostróda, ul. Kościuszki, obr. 8	146/5	0.5723	EL10/00032663/1	przychodnia	dzierżawa- Szpital w Ostródzie S.A.
48.	Ostróda, ul. Raclawicka 7, obr. 8	51/20 udz. 80/1000	0.2731	EL10/00024861/0	zabudowana wielolokalowym budynkiem mieszkalnym – 4 lokale stanowią własność Powiatu	4 umowy najmu
49.	Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego, obr. 8	154/42	0.4991	EL10/00037288/3	Centrum Użyteczności Publicznej	

Lp.	Położenie	nr działki	pow. w ha	KW	Sposób zagospodarowania	Uwagi
50.	Ostróda, ul. Jana III Sobieskiego, obr. 8	154/55	0.7406	EL10/00047184/7	siedziba Starostwa Powiatowego w Ostródzie	
51.	Ostróda, ul. Przechodnia, obr. 8	97	0.0792	EL10/00052133/3	ulica Przechodnia	
52.	Ostróda, ul. Kopernika 27, obr. 9	61/4 udz. 50/1000	0.0877	EL10/00033199/4	zabudowana wielolokalowym budynkiem mieszkalnym – 1 lokal stanowi własność Powiatu	umowa najmu
53.	Ostróda, ul. Kopernika 27, obr. 9	61/5 udz. 50/1000	0.0044	EL10/00033199/4	wiata śmietnikowa	
54.	Ostróda, ul. Grunwaldzka 62	159/45	0.0474	EL10/00030413/0	działka budowlana, przeznaczenie pod usługi	umowa dzierżawy pod wiatę śmietnikową
55.	Ostróda, ul. Grunwaldzka 62	159/52	0.0032	EL10/00030413/0	zabudowana boksem garażowym	
56.	Ostróda, ul. Czarnieckiego, obr. 9	175/23	0.0529	EL10/00035512/9	działka niezabudowana	
57.	Ostróda, ul. Jagiełły, obr. 9	155/6	0.9301	EL10/00038104/7	szpital	umowa użyczenia - Szpital w Ostródzie S.A.
58.	Ostróda, ul. Grunwaldzka, obr. 9	156/9	0.0066	EL10/00038072/3	stacja transformatorowa	
59.	Ostróda, ul. Spokojna, obr. 11	110/3	0.1634	EL10/00034747/8	droga	
60.	Ostróda, ul. Kolejowa Obręb nr 9	330/1	0.0069	EL10/00054302/3	Działka drogowa	W trakcie regulacji własności na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda
61.	Morąg, ul. Żeromskiego 17, obr. 1	192/7	0.0025	EL20/00021515/6	zabudowana boksem garażowym	umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
62.	Morąg, ul. Żeromskiego 17, obr. 1	192/8	0.0023	EL20/00021515/6	zabudowana boksem garażowym	umowa dzierżawy na czas nieoznaczony
63.	Morąg, ul. Żeromskiego 17, obr. 1	192/9	0.0161	EL20/00021515/6	niezabudowana-przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	

Lp.	Położenie	nr działki	pow. w ha	KW	Sposób zagospodarowania	Uwagi
64.	Morań, ul. Żeromskiego 19, obr. 1	192/12	1.7552	EL20/00021515/6	Nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalnym stanowiącym siedzibę domu dziecka oraz budynkiem gospodarczym i budynkiem mieszkalno-gospodarczym	um. użyczenia Morańskie Stowarzyszenie Wspierania Rodzin do 31.12.2027r.
65.	Morań, ul. Żeromskiego 19, obr. 1	192/5	0.0832	EL20/00032992/3	Internat wyodrębnione 4 lokale użytkowe i 3 lokale mieszkalne - lokale mieszkalne ujęte w załączniku Nr 3	um. użyczenia Morańskie Stowarzyszenie Wspierania Rodzin do 31.12.2027r.
66.	Morań, ul. 11 Listopada 9, obr. 2	623	0.1344	EL20/00012860/3	siedziba Starostwa Powiatowego- Oddziały Zamiejscowe	udział 200/1000
67.	Morań, ul. 11 Listopada 9, obr. 2	624/1	0.0096	EL20/00029485/2	parking przy budynku – siedzibie Starostwa Powiatowego w Morań	udział 200/1000
68.	Morań, ul. 11 Listopada 9, obr. 2	625/1	0.0046	EL20/00029485/2	parking przy budynku – siedzibie Starostwa Powiatowego w Morań	udział 200/1000
69.	Morań, ul. 3 maja 11, obr. 2	571/1	0.0266	EL20/00020953/1	kotłownia	udział 38/1000
70.	Morań, ul. Pułaskiego, obr. 3	54/7	0.0064	EL20/00026201/7	działka na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	
71.	Miłomłyn, obr. 1	131/8	5.4787	EL10/00049072/3	działka budowlana	
72.	Miłakowo, obr. 1	644/12	0.1755	EL20/00032912/9	działka budowlana	
73.	Miłakowo, obr. 1	644/13	0.1350	EL20/00032912/9	działka budowlana	
74.	Miłakowo, obr. 1	644/1	0.4419	EL20/00035384/9	droga wewnętrzna	udział 2/13
75.	Miłakowo, obr. 1	660	3.3837	EL20/00026458/3	działka niezabudowana – WZ na 6 budynków mieszkalnych	
76.	Gmina Morań, obr. Nowy Dwór	33/5	0.0258	EL20/00023487/4	grunt oddany w wieczyste użytkowanie	
77.	Gmina Morań, obr. Nowy Dwór	33/15	0.0083	EL20/00027265/0	grunt oddany w wieczyste użytkowanie	
78.	Gmina Miłomłyn, obr. Winiec	88/4	0.0083	EL10/00034494/9	działka na poprawę zagospodarowania nieruchomości przyległej	
79.	Gmina Morań, obr. Kretowiny	624/2	0.0750	EL20/00007868/1	Działka drogowa	W trakcie regulacji KW i przekazania w trwały zarząd dla ZDP
80.	Gmina Morań, obr. Kretowiny	624/3	0.0050	EL20/00007868/1	Działka drogowa	W trakcie regulacji KW i przekazania w trwały zarząd dla ZDP
81.	Gmina Morań, obr. Bogaczewo	12/6	0.0387	EL20/00010162/6	Działka drogowa	W trakcie regulacji KW i przekazania w trwały zarząd dla ZDP