

**Wykaz dokumentów załączonych do:**

- Zawiadomienia o zakończeniu budowy
- Wniosku o udzielenie pozwolenia na użytkowanie

znak sprawy .....  
*(wypełnia organ)*

**Inwestor:**.....  
*(imię i nazwisko / nazwa firmy)*

I. Dokumenty otrzymane od Inwestora:	II. Dokumenty zwrócone Inwestorowi:
<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Oryginał dziennika budowy<sup>1</sup>.....</li> <li>2. Projekt techniczny<sup>2</sup>, z uwzględnieniem zmian, o których mowa w art. 36 b, ust. 2 .....</li> <li>3. Karta ewidencyjna ds. statystycznych.....</li> <li>4. Oświadczenie kierownika budowy o zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym oraz z przepisami/ o zgodności wykonania obiektu budowlanego z warunkami pozwolenia na budowę oraz z przepisami oraz o doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania - drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu/ o wbudowanych materiałach<sup>3</sup>.....</li> <li>5. Oświadczenie inwestora o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych.....</li> <li>6. Protokoły odbioru przyłączy<sup>1</sup>:                      - energetycznego.....                      - wodno-kanalizacyjnego.....                      - gazowego.....                      - innych (podać jakich).....</li> <li>7. Protokoły badań i sprawdzeń instalacji<sup>4</sup>:                      - elektrycznej.....                      - wodno-kanalizacyjnej.....                      - gazowej.....                      - centralnego ogrzewania.....                      - przewodów kominowych<sup>5</sup>.....                      - o których mowa w art. 14 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym, o ile dotyczy.....                      - innych (podać jakich).....</li> <li>8. Decyzja zezwalająca na eksploatację urządzenia technicznego, o której mowa w art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 21 grudnia 2000 r. o dozorze technicznym, o ile dotyczy.....</li> <li>9. Kopia świadectwa charakterystyki energetycznej przekazanego w postaci papierowej albo wydruk świadectwa charakterystyki energetycznej przekazanego w postaci elektronicznej<sup>6</sup>.....</li> <li>10. Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informacja o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu.....</li> <li>11. Kopia decyzji o pozwoleniu na budowę i decyzji zamiennych.....</li> <li>12. Kopia zaświadczenia o przynależności kierownika budowy do odpowiedniej izby samorządu zawodowego.....</li> <li>13. Oświadczenie o braku sprzeciwu i uwag ze strony organów wymienionych w art. 56 tj. Państwowej Inspekcji Sanitarnej i Państwowej Straży Pożarnej<sup>7</sup>.....</li> <li>14. Potwierdzenie dokonania opłaty skarbowej.....</li> <li>15. Dokumenty potwierdzające dopuszczenie do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania wyrobów budowlanych, szczególnie istotnych dla bezpieczeństwa konstrukcji i bezpieczeństwa pożarowego.....</li> <li>16. Zaświadczenie wójta, burmistrza lub prezydenta miasta, potwierdzające spełnienie warunków, o których mowa w art. 37i ust. 8 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym bądź oświadczenie o niezawieraniu umowy urbanistycznej<sup>7</sup>.....</li> <li>17. Inne dokumenty (wymienić jakie).....</li> </ol>	<ol style="list-style-type: none"> <li>1. Oryginał dziennika budowy.....</li> <li>2. Protokoły badań i sprawdzeń instalacji:                      - elektrycznej.....                      - wodno-kanalizacyjnej.....                      - gazowej.....                      - centralnego ogrzewania.....                      - przewodów kominowych.....                      - innych (podać jakich).....</li> <li>3. Dokumentacja geodezyjna, zawierająca wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej...                      4. Inne dokumenty (podać jakie).....</li> </ol> <p style="text-align: center;"><b>Kwituję odbiór dokumentów wymieniowych w punkcie II</b></p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;">.....</p> <p style="text-align: center;"><b>(data i podpis Inwestora)</b></p>

<sup>1</sup> nie dotyczy budynku mieszkalnego jednorodzinnego (wybudowanego na podstawie decyzji o pozwoleniu na budowę zatwierdzającej projekt zagospodarowania terenu i projekt architektoniczno-budowlany);  
<sup>2</sup> dotyczy tylko przypadku, w którym projekt budowlany zawiera projekt techniczny (art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy – Prawo budowlane);  
<sup>3</sup> w razie zmian nieodstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, lub warunków decyzji o pozwoleniu na budowę, dokonanych podczas wykonywania robót, do zawiadomienia o zakończeniu budowy, inwestor dołącza kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu zagospodarowania działki lub terenu lub projektu architektoniczno-budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby - uzupełniający opis tych zmian/ w takim przypadku oświadczenie, o którym mowa w ust. 1 pkt 2 lit. a, powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony;  
<sup>4</sup> nie dotyczy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, z wyjątkiem obowiązku dołączenia protokołu badania szczelności instalacji gazowej;  
<sup>5</sup> sporządzany w formie dokumentu elektronicznego, z wykorzystaniem systemu teleinformatycznego obsługującego centralną ewidencję emisyjności budynków, o której mowa w art. 27a ust. 1 ustawy z dnia 21 listopada 2008 r. o wspieraniu termomodernizacji i remontów oraz o centralnej ewidencji emisyjności budynków;  
<sup>6</sup> nie dotyczy zawiadomienia o zakończeniu budowy, o której mowa w art. 29 ust. 1 pkt 1a oraz budynków, o których mowa w art. 3 ust. 4 ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków;  
<sup>7</sup> dotyczy inwestorów, którzy: a) składają wniosek o pozwolenie na użytkowanie, albo b) zawiadomienie w przypadku, o którym mowa w art. 56 ust. 1a – gdy projekt budowlany obiektu budowlanego nieobjętego obowiązkiem uzyskania pozwolenia na użytkowanie wymagał uzgodnienia pod względem ochrony przeciwpożarowej lub wymagał higienicznych i zdrowotnych.