

Ostróda, dnia 23 lipca 2025 roku

AN.0003.9.2025

Pan Piotr Kołodziejski
Radny Rady Powiatu w Ostródzie

W odpowiedzi na Pana zapytanie z dnia 8 lipca 2025 r. (data wpływu do Starostwa Powiatowego w Ostródzie- 9 lipca 2025 r.), dotyczące działki nr 4-2/9 położonej w miejscowości Fiugajki, obr. Nr 4, Gmina Dąbrówno, informuję że obiekt naniesiony na działce nr 2/9, położonej w obrębie Fiugajki, gmina Dąbrówno jest obiektem bazy danych obiektów topograficznych o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500 – 1:5000 (nazywanej dalej BDOT500). Jest to obiekt jezdnia z oznaczeniem rodzaju nawierzchni jako grunt naturalny.

Ad.1. Obiekt - jezdnia z oznaczeniem nawierzchni jako grunt naturalny został wprowadzony do bazy BDOT500 w dniu 02 marca 2023 r. w związku z przyjęciem do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wyników pracy geodezyjnej – identyfikator zgłoszenia prac GK.6640.443.2023. Wyniki powyższej pracy geodezyjnej przyjęto do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego pod nr P.2815.2023.513.

Ad 2. Czynności, w wyniku których ujawniono w bazie BDOT500 przedmiotowy obiekt – jezdnia z oznaczeniem rodzaju nawierzchni jako grunt naturalny, zostały wykonane przez geodetę uprawnionego Pana Bartosza Andrulewicza. W dniu 15 lutego 2023 r. spółka cywilna „Office Obsługa Inwestycji Rolniczych Małgorzata Turczyńska & Adam Turczyński”, z siedzibą: ul. Jagiellończyka 31, 10-062 Olsztyn, NIP:739-27-11-419, zgłosiła w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Ostródzie za pomocą trybu poufnego portalu internetowego www.ostroda.geoportal2.pl pracę geodezyjną zarejestrowaną pod identyfikatorem GK.6640.443.2023, mającą na celu sporządzenie mapy do celów projektowych m.in. dla działek nr 12/1, 2/4, 11/1, 2/9, 2/14, 6/9, 2/11, położonych w obrębie Fiugajki, gmina Dąbrówno, tj. dla obszaru drogi gminnej oraz części działek sąsiednich. Jako kierownika pracy geodezyjnej wskazano Pana Bartosza Andrulewicza, posiadającego uprawnienia zawodowe nr 23510. W ramach pracy geodezyjnej, w dniu 21 lutego 2023 r., Pan Bartosz Andrulewicz przeprowadził prace terenowe, tj. sporządził mapę porównania z terenem oraz dokonał pomiaru bezpośredniego elementów zagospodarowania, które nie zostały na dzień pomiaru ujawnione w bazach danych prowadzonych przez Starostę Ostródzkiego. Pomiarom terenowym objęto m.in. teren działki nr 2/9, na której geodeta zidentyfikował a następnie zmierzył m.in. przedmiotowy obiekt bazy BDOT500– jezdnię z oznaczeniem rodzaju nawierzchni - grunt naturalny.

Wykonawcy pracy geodezyjnej nie są zobowiązani wskazywać danych osoby lub instytucji zlecającej pracę geodezyjną zarówno w zgłoszeniu pracy geodezyjnej jak też w wynikach pracy geodezyjnej podlegających przyjęciu do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. W przypadku przedmiotowej pracy geodezyjnej należy domniemywać, że zleceniodawcą był Urząd Gminy Dąbrówno lub podmiot

działający na jego zlecenie a sporządzona mapa do celów projektowych była wykorzystana przy późniejszym projektowaniu przebudowy drogi gminnej.

Ad 3. Czynności zidentyfikowania na gruncie i pomiaru geodezyjnego obiektu bazy BDOT500 – jezdnia nie należy wiązać z procedurą wydania zezwolenia na lokalizację zjazdu z drogi gminnej. Geodeta, wykonujący pracę geodezyjną mającą na celu sporządzenie mapy do celów projektowych, zaktualizował bazę BDOT500 na podstawie stanu zastanego na gruncie. Między innymi na obszarze przedmiotowej nieruchomości stanowiącej działkę nr 2/9 stwierdził istnienie wyjeżdżonego gruntu naturalnego, który zidentyfikował jako obiekt bazy BDOT500 – jezdnia z oznaczeniem rodzaju nawierzchni - grunt naturalny. Na podstawie stanu zastanego na gruncie geodeta określił kontur tego obiektu i dokonał jego pomiaru geodezyjnego. Nie było rolą i kompetencją geodety formalne ustalenie lokalizacji zjazdu z drogi gminnej. Kompetentnym do wydawania zezwoleń na lokalizację zjazdów z przedmiotowej drogi gminnej jest Wójt Gminy Dąbrówno.

STAROSTA

Andrzej Wiczkowski