



Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Ostródzie

Kategoria: [Ogłoszenia](#)

Ogłoszono 2020-10-26 11:45:37 przez [Mateusz Kastrau](#) | wersja archiwalna

Ogłoszenie o wykazie nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

ZARZĄD POWIATU W OSTRÓDZIE

stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65 z późn. zm.) podaje do publicznej wiadomości

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy w drodze bezprzetargowej

wykaz nieruchomości

Położenie nieruchomości	MIASTO OSTRÓDA , obręb Nr 8 ul. Tadeusza Kościuszki
Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów	działka numer 146/2 o pow. 0,0110 ha, księga wieczysta Nr EL10/00008013/3
Opis przedmiotu dzierżawy	działka niezabudowana, położona za budynkiem przychodni zdrowia
Czas trwania umowy	umowa zostanie zawarta na czas oznaczony - od dnia 01 listopada 2020 roku do 31 października 2023 roku
Wysokość czynszu dzierżawnego	1,50 zł/m² + 23% VAT = 202,95 zł 1) czynsz za rok 2020 wynosi 33,82 zł, w tym podatek VAT słownie: trzydzieści trzy złote 82/100 2) czynsz za rok 2021 wynosi 202,95 zł, w tym podatek VAT słownie: dwieście dwa złote 95/100 3) czynsz za rok 2022 wynosi 202,95 zł, w tym podatek VAT słownie: dwieście dwa złote 95/100 4) czynsz za rok 2023 wynosi 169,13 zł, w tym podatek VAT słownie: sto sześćdziesiąt dziewięć złotych 13/100
Terminy wnoszenia opłat	- czynsz za rok 2020 płatny do dnia 15 grudnia 2020 r. - w latach następnych do dnia 15 września roku, za który przypada należność w kasie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5 lub na konto: PKO Bank Polski 04 1020 1811 0000 0802 0271 6884.
Dzierżawca	Szpital w Ostródzie Spółka Akcyjna

Dzierżawca zobowiązany jest do ponoszenia wszelkich innych świadczeń publicznych związanych z użytkowaniem przedmiotu użyczenia, w tym podatku od nieruchomości. Wydierżawiający zastrzega

sobie prawo podwyższenia stawki czynszu na kolejne lata, nie więcej niż o 10% w stosunku do czynszu z roku poprzedniego.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości, na okres 21 dni, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5 oraz umieszczenie na stronie internetowej: www.bip.powiat.ostroda.pl

Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5 (pokój Nr 323) lub telefonicznie pod nr telefonu 89- 642 98 34

STAROSTA
Andrzej Wiczkowski

Ostróda, dnia 26.10.2020 r.