



Biuletyn Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Ostródzie

Kategoria: [Ogłoszenia](#)

Ogłoszono 2020-10-23 12:38:51 przez [Mateusz Kastrau](#)

Ogłoszenie o wykazie nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych

Na podstawie art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 ze zm.)

STAROSTA OSTRÓDZKI,

działając na podstawie Zarządzenia Nr 294 Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie z dnia 8 października 2020 r., podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, przeznaczonej do sprzedaży w trybie bezprzetargowym, na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.

wykaz nieruchomości

Rodzaj nieruchomości	Oznaczenie i położenie nieruchomości	Opis nieruchomości	Księga wieczysta	Cena nieruchomości
Nieruchomość gruntowa niezabudowana	Obręb Łukta, gmina Łukta, ul. Warmińska - działka nr 83/2 o pow. 0,0120 ha	Przedmiotem sprzedaży jest: - nieruchomość gruntowa niezabudowana, która posiada kształt trójkątny. Teren działki jest płaski, ogrodzony w ramach jednej posesji z działka nr 634/1, zabudowaną dwoma budynkami mieszkalnymi. Działka nr 83/2 stanowi ogródek przydomowy. Przez teren działki przebiegają sieci energetyczna, wodociągowa i kanalizacji sanitarnej, wzdłuż ulicy Warmińskiej przez działkę przebiegają sieci telekomunikacyjne.	EL10/00049562/5	Cena nieruchomości: 6 050,-zł Wartość prawa użytkowania wieczystego: 4 290,- zł Po zaliczeniu na poczet ceny sprzedaży kwoty równej wartości prawa użytkowania wieczystego, do zapłaty pozostaje kwota: 1 760,- zł (słownie: jeden tysiąc siedemset sześćdziesiąt złotych 00/100)

1. Zgodnie z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego wsi Łukta, zatwierdzonym Uchwałą Nr XVII/257/2001 Rady Gminy w Łukcie z dnia 30 kwietnia 2001 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko-Mazurskiego z 2001 r., Nr 45, poz. 727), działka nr 83/2 położona

jest na obszarze oznaczonym symbolem „UM” - adaptowana zabudowa usługowa i mieszkalna, w której część budynków postulowana jest do wpisania do rejestru zabytków.

2. Działka nr 83/2 posiada dostęp do drogi publicznej - położona jest bezpośrednio przy ul. Warmińskiej - stanowiącej drogę wojewódzką nr 530 i nr 531.
3. Sprzedaż następuje w trybie bezprzetargowym, na podstawie art. 37 ust.2 pkt 5 oraz art. 32 ust 1, ust 1a i ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, na rzecz dotychczasowych użytkowników wieczystych.
4. Termin składania wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 65 ze zm.) upływa dnia **10 grudnia 2020 r.**
5. Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres **21 dni**, poczynając **od 23 października 2020 r.**, poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie, umieszczenie na stronie internetowej www.bip.powiat.ostroda.pl oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Warmińsko-Mazurskiego Urzędu Wojewódzkiego w Olsztynie.
6. Informacje w powyższej sprawie można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5, telefonicznie pod nr tel. (89) 642-98-56 lub drogą mailową - adres e-mail: geo@powiat.ostroda.pl.

STAROSTA
Andrzej Wiczkowski