

**UMOWA NR GK.273. .2023
- PROJEKT**

zawarta w dniu w Ostródzie pomiędzy **Skarbem Państwa** reprezentowanym przez Starostę Ostródzkiego Andrzeja Wiczковского

- zwanym w dalszej części umowy "**Zamawiającym**",

a:

.....

- zwanym w dalszej części umowy "**Wykonawcą**".

Zamówienie nie przekracza kwoty 130 000 złotych i nie podlega ustawie z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.) na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy.

§ 1.

W oparciu o przeprowadzone zapytanie ofertowe Zamawiający zleca, a Wykonawca zobowiązuje się do

Wykonania usługi polegającej na dostosowaniu bazy ewidencji gruntów i budynków powiatu ostródzkiego do znowelizowanego Rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 30 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (Dz. U. z 2021 r., poz. 1390 z późn. zm.), zgodnie z warunkami technicznymi stanowiącymi załącznik nr 1 do umowy.

§ 2.

1. Termin realizacji zamówienia:
2. Za termin realizacji zamówienia uważa się dzień przyjęcia wyników pracy geodezyjnej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

§ 3.

Tytułem wynagrodzenia **Zamawiający** zobowiązuje się zapłacić **Wykonawcy** kwotę całkowitą zgodną z przyjętą ofertą - w wysokości w tym **23 % VAT (słownie:,)** płatną w terminie 14 - tu dni od daty odbioru dokumentacji i złożenia rachunku.

§ 4.

1. **Wykonawca** wystawi rachunek/fakturę w następujący sposób:

**Nabywca: Powiat Ostródzki
ul. Jana III Sobieskiego 5, 14-100 Ostróda
NIP 741-17-69-645**

Odbiorca: Skarb Państwa

2. Fakturę za zrealizowany przedmiot umowy Wykonawca może przesłać Zamawiającemu w postaci ustrukturyzowanych faktur elektronicznych na konto Zamawiającego otwarte na platformie elektronicznej na adres: **PEF: NIP 7411769645.**
3. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy, o którym mowa w § 3 zostanie opłacone z zastosowaniem **mechanizmu podzielonej płatności**, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca

2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2022 r. poz. 931 z późn. zm.) na podstawie faktury VAT.

4. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany w wystawionej przez niego fakturze za zrealizowany przedmiot zamówienia, jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności.
5. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniał wymogów określonych w ust. 4, co uniemożliwi Zamawiającemu dokonanie płatności w terminie określonym w § 3, faktura jako nieprawidłowo wystawiona zostanie odesłana do Wykonawcy bez zapłaty, celem wystawienia faktury zawierającej rachunek bankowy umożliwiający płatność w ramach podzielonej płatności. Do czasu przedłożenia poprawnie wystawionej faktury roszczenie o zapłatę nie jest wymagalne.

§ 5.

1. W razie niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, strony uzgadniają odpowiedzialność w formie kar umownych.
2. **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** kary umowne:
 - 1) za zwłokę w przekazaniu wymaganej dokumentacji w wysokości 0,5 % wynagrodzenia za każdy dzień zwłoki poczynając od pierwszego dnia zwłoki,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia licząc od terminu wyznaczonego na usunięcie wad.
3. W przypadku, gdy kary umowne nie pokryją szkody powstałej na skutek niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy, **Zamawiającemu** przysługuje odszkodowanie uzupełniające na zasadach ogólnych.
4. **Zamawiający** jest uprawniony do potrącenia kar umownych z wynagrodzenia należnego **Wykonawcy**, na co **Wykonawca** wyraża zgodę.

§ 6.

Wykonawca użyje do wykonania zlecenia materiałów własnych.

§ 7.

Wykonawca nie może powierzyć wykonania przedmiotu niniejszej umowy osobie trzeciej.

§ 8.

Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

§ 9.

W sprawach nieuregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 10.

Ewentualne spory mogące wyniknąć w trakcie realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciu sądu właściwego dla siedziby **Zamawiającego**.

§ 11.

Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z czego dwa otrzymuje **Zamawiający**, jeden **Wykonawca**.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

RADCA PRAWNY
Mariusz Walerzak