

STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 31 października 2022 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5, pokój nr 220 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Ornowo, gmina Ostróda oznaczonej według ewidencji jako działka nr 161/7 o pow. 0,9900 ha – uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr EL10/00054921/8.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XXXV/288/2021 z dnia 21 czerwca 2021r., przedmiotowa działka znajduje się w strefie S1-strefa osadniczo gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w części tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej; w tym zabudowy zagrodowej. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. nieruchomości.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 48 400,- zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy czterysta złotych 00/100).

Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2021 r., poz. 685).

W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu tj. do dnia 26 października 2022 r. wpłaty wadium w wymaganej wysokości 4 000,- zł (słownie: cztery tysiące złotych) dokonali:

1. Bożena Zakrzewska,
2. Natalia i Mariusz Bugowscy,

i zostali zakwalifikowani do przetargu.

W wyniku przetargu Nabywcą ww. nieruchomości za cenę 48 900 zł (słownie: czterdzieści osiem tysięcy dziewięćset złotych 00/100)) zostali Natalia i Mariusz Bugowscy.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej: www.bip.powiat.ostroda.pl i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie na okres 7 dni licząc od dnia 8 listopada 2022r.

STAROSTA

Andrzej Wiczkowski

