

## STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 26 sierpnia 2022 roku o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5, pokój nr 220 odbył się II przetarg ustny nieograniczony na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Liwa, gmina Miłomłyn, oznaczonej według ewidencji jako działka nr 390 o pow. 0,0,5701 ha – uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr EL10/00010247/9.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Liwa w gminie Miłomłyn, zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/109/2016 Rady Miejskiej w Miłomłynie, z dnia 26 lutego 2016r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016r., poz. 1708 z dnia 14.04.2016r.), działka gruntu położona w obrębie10 Liwa, oznaczona nr 390 przeznaczona jest na cele: „4RU”- teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych - tereny obiektów przeznaczonych na działalność gospodarczą obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych z wyłączeniem przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Dopuszcza się lokalizację zabudowy zagrodowej, budynków gospodarczych, socjalnych i garaży, sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, dojazdów oraz parkingów. Istniejącą zabudowę mieszkaniową uznaje się za zgodną z planem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **112 500,- zł (słownie: sto dwanaście tysięcy pięćset złotych 00/100)**.

*Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9, w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106)*

W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu tj. do dnia 22 sierpnia 2022 r. wpłaty wadium w wymaganej wysokości 10 000,- zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) nikt nie wpłacił wadium i nikt został zakwalifikowany do przetargu.

*Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej: [www.bip.powiat.ostroda.pl](http://www.bip.powiat.ostroda.pl) i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie na okres 7 dni.*

wz. STAROSTY

*Jan Kacprzyk*

WICESTAROSTA

*Ostróda, dnia 26 sierpnia 2022r.*

