

STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 23 czerwca 2022 roku o godz. 9⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5, pokój nr 220 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Liwa, gmina Miłomłyn, oznaczonej według ewidencji jako działka nr 390 o pow. 0,0,5701 ha – uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr EL10/00010247/9.

Zgodnie z ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego wsi Liwa w gminie Miłomłyn, zatwierdzonym Uchwałą Nr XX/109/2016 Rady Miejskiej w Miłomłynie, z dnia 26 lutego 2016r. (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. z 2016r., poz. 1708 z dnia 14.04.2016r.), działka gruntu położona w obrębie10 Liwa, oznaczona nr 390 przeznaczona jest na cele: „4RU”- teren obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych - tereny obiektów przeznaczonych na działalność gospodarczą obsługi produkcji w gospodarstwach rolnych, hodowlanych, ogrodniczych oraz w gospodarstwach leśnych z wyłączeniem przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko. Dopuszcza się lokalizację zabudowy zagrodowej, budynków gospodarczych, socjalnych i garaży, sieci, urządzeń i obiektów infrastruktury technicznej, dojazdów oraz parkingów. Istniejącą zabudowę mieszkaniową uznaje się za zgodną z planem.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **224 000,- zł (słownie: dwieście dwadzieścia cztery tysiące złotych 00/100).**

Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9, w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106)

W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu tj. do dnia 17 czerwca 2022 r. wpłaty wadium w wymaganej wysokości 20 000,- zł (*słownie: dwadzieścia tysięcy złotych*) nikt nie wpłacił wadium i nikt został zakwalifikowany do przetargu.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej: www.bip.powiat.ostroda.pl i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie na okres 7 dni licząc od dnia 29 czerwca 2022r.

Ostróda, dnia 29 czerwca 2022r.