

STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 20 maja 2022 roku o godz. 11⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5, pokój nr 220 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie zabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Ornowo, gmina Ostróda oznaczonej według ewidencji jako działka nr 165/3 o pow. 0,8200 ha – uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr EL10/00003849/7.

W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Ostróda, zatwierdzonym uchwałą Rady Gminy Ostróda nr XVII/137/2019 z dnia 29 listopada 2019r., przedmiotowa działka znajduje się w strefie S1-strefa osadniczo gospodarcza. Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego ustala następujące kierunki i zasady zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej, w części tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w tym zabudowy zagrodowej. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla ww. nieruchomości

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 70 400,- zł (słownie: siedemdziesiąt tysięcy czterysta złotych 00/100).

Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 10, ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106).

W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu tj. do dnia 16 maja 2022 r. wpłaty wadium w wymaganej wysokości 10 000,- zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych) dokonali:

1. Tomasz Oświeciński,
2. Andrzej Balewski,
3. Natalia i Mariusz Bugowscy,

i zostali zakwalifikowani do przetargu.

W wyniku przetargu Nabywcą ww. nieruchomości za cenę 87 400 zł (słownie: osiemdziesiąt siedem tysięcy czterysta złotych 00/100)) został Pan Tomasz Oświeciński.

Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej: www.bip.powiat.ostroda.pl i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie na okres 7 dni licząc od dnia 30 maja 2022r.

Ostróda, dnia 30 maja 2022r.

