

## STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 9 maja 2022 roku o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5, pokój nr 220 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa położonej w obrębie Kajkowo, gmina Ostróda oznaczonej według ewidencji jako działka nr 87/4 o pow. 0,2772 ha – uregulowanej w księdze wieczystej KW Nr EL10/00030595/9.

Zgodnie ze zmianą studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego uchwalonego Uchwałą Nr XVII/137/2019 Rady Gminy Ostróda z dnia 29 listopada 2019r., działka Nr 87/4 położona w Kajkowie, znajduje się w strefie S2- strefa urbanizacji (podmiejska). Dla przedmiotowej działki studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego: tereny zabudowy mieszkaniowej i usługowej. Brak obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

Cena wywoławcza nieruchomości wynosi **10 800,- zł (słownie: dziesięć tysięcy osiemset złotych 00/100)**.

*Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9, w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r., poz. 106)*

W terminie wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu tj. do dnia 4 maja 2022 r. wpłaty wadium w wymaganej wysokości 2000,- zł (*słownie: dwa tysiące złotych*) dokonał:

**Pan Jan Józef Skrzypiński**

i został zakwalifikowany do przetargu.

**W wyniku przetargu Nabywcą ww. nieruchomości za cenę 10 910 zł (słownie: dziesięć tysięcy dziewięćset dziesięć złotych 00/100) został Pan Jan Józef Skrzypiński .**

*Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości poprzez zamieszczenie na stronie internetowej: [www.bip.powiat.ostroda.pl](http://www.bip.powiat.ostroda.pl) i wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie na okres 7 dni licząc od dnia 17 maja 2022r.*

STAROSTA

*Andrzej Wiczkowski*

*Ostróda, dnia 17 maja 2022r.*