

## STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 09 marca 2022 r. o godz. 11<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie, przy ul. Jana III Sobieskiego 5 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Bramka, gmina Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 139/2 o pow. 0,4467 ha (księga wieczysta Nr EL2O/00030713/0).

Dla przedmiotowej działki nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morąg, zatwierdzonym Uchwałą Nr XL/617/18 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 29 marca 2018 r. przedmiotowa działka znajduje się poza postulowaną strefą zainwestowania – tereny rolne z adaptowaną, istniejącą zabudową.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **39 000,00 zł (słownie: trzydzieści dziewięć tysięcy złotych 00/100)**. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

W terminie wyznaczonym w podanym do publicznej wiadomości ogłoszeniu o I przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, , tj. do dnia 03 marca 2022 r. wpłaty wadium w wymaganej wysokości 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100) dokonały następujące osoby:

- 1) Piotr Bazylewicz,
- 2) Jan Nadziak.

**Komisja Przetargowa stwierdziła, że najwyższą cenę osiągniętą w przetargu w wysokości 50 400,00 zł (słownie: pięćdziesiąt tysięcy czterysta złotych 00/100) zaoferował Pan Piotr Bazylewicz. W związku z powyższym Nabywcą nieruchomości ustalony został Pan Piotr Bazylewicz.**

*Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 7 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie od dnia 23 marca 2022 r. oraz umieszcza się na stronie internetowej [www.bip.powiat.ostroda.pl](http://www.bip.powiat.ostroda.pl).*

**STAROSTA**

*Andrzej Wiczkowski*