

## STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 1 marca 2022 roku o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5, odbył się I przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż następujących, zabudowanych nieruchomości gruntowych, stanowiących własność Skarbu Państwa, położonych w obrębie nr 4 miasta Ostróda, przy ul. Olsztyńskiej:

- działka nr 3 o pow. 0,2337 ha, KW Nr EL1O/00043135/1,
- działka nr 10/19 o pow. 0,0029 ha, KW Nr EL1O/00035680/7,
- udział 1/4 części w działce nr 4/1 o pow. 0,0314 ha, KW Nr EL1O/00045704/5 stanowiącej drogę wewnętrzną.

Przedmiotowe nieruchomości stanowią funkcjonalną całość - kompleks zabudowań po dawnym areszcie śledczym w Ostródzie. Nieruchomości zabudowane są dziewięcioma budynkami o funkcji użytkowej, o łącznej powierzchni użytkowej 1639,58 m<sup>2</sup> oraz budowlami służącymi obsłudze całego kompleksu.

Cena wywoławcza nieruchomości: **1 364 000, - zł słownie: jeden milion trzysta sześćdziesiąt cztery tysiące złotych 00/100.**

Sprzedaż zwolniona z podatku VAT, na podstawie art. 43 ust.1 pkt 10 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz.U. z 2021 r., poz. 685 ze zm.).

W wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, tj. do dnia 24 lutego 2022 roku, nikt nie wpłacił wadium w wymaganej wysokości 140 000,- zł (słownie: sto czterdzieści tysięcy złotych 00/100).

**Komisja przetargowa stwierdziła, że nikt nie przystąpił do przetargu, w związku z tym, zgodnie z art. 40 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U z 2021, poz. 1899 ze zm.) należy uznać, że przetarg zakończył się wynikiem negatywnym.**

**Nie ustalono nabywcy nieruchomości.**

*Ogłoszenie niniejsze podaje się do publicznej wiadomości, na okres 7 dni, licząc od dnia 1 marca 2022 r. poprzez zamieszczenie w Biuletynie Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Ostródzie - na stronie internetowej <http://www.bip.powiat.ostroda.pl> oraz wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie.*

STAROSTA

*Andrzej Wiczkowski*