

## STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 30 listopada 2021 r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie, przy ul. Jana III Sobieskiego 5 odbył się II przetarg ustny nieograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Chojnik, gmina Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 144/3 o pow. 0,1695 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr EL2O/00001161/6.

Dla przedmiotowej działki nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morąg, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/193/2000 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 14.06.2000 r., wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr L/680/2006 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 26.07.2006 r., Uchwałą Nr XV/227/2007 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27.12.2007 r., Uchwałą Nr XXI/354/08 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 26.06.2008 r. i Uchwałą Nr L/797/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 07.11.2014 r. przedmiotowa działka znajduje się w postulowanej strefie zainwestowania oznaczonej symbolem MUW - strefa wielofunkcyjna.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **13 600,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy sześćset złotych 00/100)**. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

W terminie określonym w ogłoszeniu o II przetargu ustnym nieograniczonym na sprzedaż ww. nieruchomości, tj. do dnia 25 listopada 2021 r. wpłaty wadium w wymaganej wysokości 2 700,00 zł (słownie: dwa tysiące siedemset złotych 00/100) dokonały następujące osoby:

- 1) Marcin i Monika Rogulscy.

**Komisja Przetargowa stwierdziła, że najwyższą cenę osiągniętą w przetargu w wysokości 13 740,00 zł (słownie: trzynaście tysięcy siedemset czterdzieści złotych 00/100) zaoferowali Państwo Marcin i Monika Rogulscy. W związku z powyższym Nabywcami nieruchomości ustaleniu zostali Państwo Marcin i Monika Rogulscy.**

*Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 7 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie od dnia 08 grudnia 2021 r. oraz umieszcza się na stronie internetowej [www.bip.powiat.ostroda.pl](http://www.bip.powiat.ostroda.pl).*

**STAROSTA**

**Andrzej Wiczkowski**