

## STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 20 października 2021 r. o godz. 9<sup>00</sup> w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie, przy ul. Jana III Sobieskiego 5 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na nieruchomości Skarbu Państwa, zabudowanej budynkiem gospodarczym, położonej w obrębie Polkajny, gmina Miłakowo, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 27/4 o pow. 0,0046 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr EL2O/00031386/5.

Dla przedmiotowej działki nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Miłakowo, uchwalonym Uchwałą Nr XLV/322/2010 Rady Miejskiej w Miłakowie z dnia 30 marca 2010 r. przedmiotowa działka oznaczona jest jako obszar osadnictwa skoncentrowanego.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **1 100,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto złotych 00/100)**. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 10 i w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.)

W terminie wyznaczonym w podanym do publicznej wiadomości ogłoszeniu o I przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie ww. nieruchomości, wymogi uczestnictwa w przetargu, tj. wniesienie wadium w formie pieniężnej w wysokości 200,00 zł (słownie: dwieście złotych 00/100), najpóźniej do dnia 15 października 2021 r. na rachunek bankowy Starostwo Powiatowe w Ostródzie PKO Bank Polski O/Ostróda Nr konta: 93 1020 1811 0000 0602 0271 6835 spełniły następujące:

- 1) Pan Radosław Parol.

**Komisja Przetargowa stwierdziła, że najwyższą cenę osiągniętą w przetargu w wysokości 1 120,00 zł (słownie: jeden tysiąc sto dwadzieścia złotych 00/100) zaoferował Pan Radosław Parol. W związku z powyższym Nabywcą nieruchomości ustalony został Pan Radosław Parol.**

*Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 7 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie od dnia 29 października 2021 r. oraz umieszcza się na stronie internetowej [www.bip.powiat.ostroda.pl](http://www.bip.powiat.ostroda.pl).*

**STAROSTA**

*Andrzej Wiczkowski*