

Ostróda, dnia 14 września 2021 r.

GN.6852.3.16.2020.MI

## OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 49 oraz art. 61 § 1 i § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 735), w związku z art. 115 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

### **zawiadamiam, że**

na wniosek Pana Dariusza Chmury z dnia 27 maja 2021 r. (wpłynął do tutejszego urzędu dnia 02 czerwca 2021 r.), reprezentującego firmę Przedsiębiorstwo Projektowo – Budowlane ELVEN z siedzibą w Elblągu, działającego na podstawie pełnomocnictwa w imieniu Energa – Operator Spółka Akcyjna z siedzibą w Gdańsku, Oddział w Olsztynie, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie udostępnienia nieruchomości, w trybie art. 124b i art. 124a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, położonej w **obrębie Leśnica, gmina Małdyty**, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka **Nr 3/2 o pow. 0,33 ha** (księga wieczysta Nr EL2O/00011848/6), w celu wykonania remontu elektroenergetycznej linii napowietrznej nN 0,4 kV.

Zgodnie z art. 124a, w związku z art. 114 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informacja o zamiarze wszczęcia postępowania administracyjnego w sprawie ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym została podana do publicznej wiadomości w dniu **02 lipca 2021 r.** poprzez zamieszczenie ogłoszenia na łamach gazety „Gazeta Wyborcza”, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Ostródzie ([bip.powiat.ostroda.pl](http://bip.powiat.ostroda.pl)) oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie. W terminie 2 miesięcy od dnia emisji ww. ogłoszenia, nie zgłosiły się osoby, które wykazały, że przysługuje im prawo rzeczowe do nieruchomości, co skutkowało wszczęciem niniejszego postępowania.

Stosownie do art. 41 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie oraz zostanie zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Ostródzie ([bip.powiat.ostroda.pl](http://bip.powiat.ostroda.pl)) w dniu **14 września 2021 r.** Zgodnie z art. 49 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadomienie stron o czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia lub innej formie publicznego ogłoszenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

W związku z powyższym strony mają możliwość wypowiedzenia się w przedmiotowej sprawie, ponadto mają prawo do czynnego udziału na każdym etapie postępowania, składania uwag, wniosków, wyjaśnień oraz zgłaszania żądań.

Niewypowiedzenie się w wyznaczonym terminie traktowane będzie, jako brak uwag.

Na podstawie art. 36 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego zawiadamiam, że przedmiotowe postępowanie nie zostanie załatwione w terminie określonym w art. 35 ww. ustawy, z uwagi na trwające czynności dowodowe.

Jednocześnie wskazuję nowy termin załatwienia sprawy **do dnia 14 listopada 2021 r.**

Z aktami sprawy można zapoznać się w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie, przy ul. Jana III Sobieskiego 5, 14-100 Ostróda, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ewidencji Gruntów, pokój Nr 324, w poniedziałki w godz. 8<sup>00</sup> – 16<sup>00</sup>, od wtorku do piątku w godz. 7<sup>00</sup> – 15<sup>00</sup>.

**STAROSTA**

*Andrzej Wiczkowski*