

STAROSTA OSTRÓDZKI

informuje, że w dniu 13 lipca 2021 r. o godz. 13⁰⁰ w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie, przy ul. Jana III Sobieskiego 5 odbył się I przetarg ustny nieograniczony na zbycie niezabudowanej nieruchomości gruntowej, położonej w obrębie Bramka, gmina Morąg, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 167/5 o pow. 0,3207 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr EL2O/00025809/2.

Dla przedmiotowej działki nie został opracowany miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego. W Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Morąg, zatwierdzonym Uchwałą Nr XXI/193/2000 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 14.06.2000 r., wraz ze zmianami wprowadzonymi Uchwałą Nr L/680/2006 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 26.07.2006 r., Uchwałą Nr XV/227/2007 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 27.12.2007 r., Uchwałą Nr XXI/354/08 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 26.06.2008 r. i Uchwałą Nr L/797/14 Rady Miejskiej w Morągu z dnia 07.11.2014 r. przedmiotowa działka znajduje się w postulowanej strefie zainwestowania oznaczonej symbolem MU - strefa mieszkalno - usługowa.

Cena wywoławcza nieruchomości wynosiła **38 000,00 zł (słownie: trzydzieści osiem tysięcy złotych 00/100)**. Sprzedaż zwolniona jest z podatku VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt 9 i w związku z art. 2 pkt 33 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów (Dz. U. z 2021 r. poz. 685 z późn. zm.).

W terminie wyznaczonym w podanym do publicznej wiadomości ogłoszeniu o I przetargu ustnym nieograniczonym na zbycie niezabudowanej nieruchomości Skarbu Państwa, tj. do dnia 07 lipca 2021 r. wymogi uczestnictwa w przetargu określone w podanym ogłoszeniu, tj. wniesienie wadium w formie pieniężnej w wysokości 7 000,00 zł (słownie: siedem tysięcy złotych 00/100), najpóźniej do dnia 07 lipca 2021 r. na rachunek bankowy Starostwo Powiatowe w Ostródzie PKO Bank Polski O/Ostróda Nr konta: 93 1020 1811 0000 0602 0271 6835 spełniły następujące osoby:

- 1) Pan Paweł Piotrowski, Bramka 8, 14-300 Morąg,
- 2) Pan Jarosław Chudoń, ul. Sienkiewicza 8/35, 14-300 Morąg.

Komisja Przetargowa stwierdziła, że najwyższą cenę osiągniętą w przetargu w wysokości 51 000,00 zł (słownie: pięćdziesiąt jeden tysięcy złotych 00/100) zaoferował Pan Jarosław Chudoń. W związku z powyższym Nabywcą nieruchomości ustalony został Pan Jarosław Chudoń.

Ogłoszenie niniejsze wywiesza się na okres 7 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie od dnia 21 lipca 2021 r. oraz umieszcza się na stronie internetowej www.bip.powiat.ostroda.pl.

STAROSTA

Andrzej Wiczkowski