**UMOWA Nr TI.273………..2020 – projekt umowy**

Zawarta dnia …………………. w Ostródzie pomiędzy Powiatem Ostródzkim z siedzibą   
w Ostródzie, ul. Jana III Sobieskiego 5, 14-100 Ostróda, NIP: 741-17-69-645, REGON: 510742445, reprezentowanym przez Zarząd Powiatu, w imieniu którego działają:

Starosta Ostródzki – Andrzej Wiczkowski,

Wicestarosta – Jan Kacprzyk,

przy kontrasygnacie Skarbnika Powiatu – Hanny Żyndy, zwanym dalej Zamawiającym,

a Wykonawcą:

**………………………………………………., ul. ………………………………………………….,   
………………………………………, NIP:…………………………………….**

reprezentowanym przez:

**………………………………………… – Właściciel**

Zgodnie z art. 4 pkt. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) do udzielenia niniejszego zamówienia nie stosuje się przepisów tej ustawy.

**§ 1**

#### Zamawiający powierza a Wykonawca przyjmuje do wykonania zgodnie z ofertą zadanie pn.

#### „Wykonanie pomiarów stanu przeciwpożarowych głównych wyłączników prądu w budynkach użyteczności publicznej należących do Powiatu Ostródzkiego.

1. Szczegółowy wykaz obiektów podległych Starostwu Powiatowemu w Ostródzie wyposażonych w główne wyłączniki prądu, znajduje się w załączniku 1 do niniejszej umowy, który stanowi jej integralną część.
2. Wykonawca przyjmując zlecenie zobowiązuje się wykonać je z najwyższą starannością   
   i w najlepszej wierze, jak również zobowiązuje się chronić wszelkie prawa i interesy Zamawiającego.
3. Poszczególne czynności realizacji przedmiotu umowy mogą być każdorazowo sprawdzane przez Zamawiającego. Zamawiający ma prawo do doraźnej kontroli Wykonawcy odnośnie należytego wykonania postanowień umowy.

**§ 2**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami prawa, normami   
   i normatywami oraz z należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada niezbędną wiedzę jak i kwalifikacje do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
3. Wykonawca zapewnia, że wykonana przez niego usługa na dzień przekazania Zamawiającemu będzie spełniać warunki przewidziane przez obowiązujące przepisy prawa i normy.
4. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody powstałe z przyczyn leżących po jego stronie w czasie trwania umowy oraz zobowiązuje się do ich niezwłocznego usunięcia na własny koszt.

**§ 3**

1. Strony zobowiązują się wzajemnie powiadamiać na piśmie o zaistniałych przeszkodach   
   w wypełnianiu zobowiązań umownych podczas wykonywania pomiarów.

**§ 4**

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w terminie 14 dni kalendarzowychod dnia podpisania umowy.
2. Wykonawca przekaże Zamawiającemu kompletną i zgodną z umową dokumentację   
   w siedzibie Zamawiającego w terminie określonym w ust. 1.
3. Przekazanie wykonanego przedmiotu umowy w ilości 2 egzemplarzy w formie papierowej, odbędzie się w siedzibie Zamawiającego na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego   
   i pisemnego oświadczenia Wykonawcy, że przedmiot umowy jest wykonany zgodnie   
   z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że został wydany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
4. Datę podpisania przez Zamawiającego protokołu, o którym mowa w ust. 3,traktuje się jako ostateczną datę wykonania przedmiotu umowy i od tego terminu rozpoczyna się bieg okresu rękojmi.
5. Do odbioru prawidłowo wykonanego przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego wyznacza się Pana Marka Myślińskiego.

**§ 5**

1. Zamawiający zobowiązuje się wypłacić za prawidłowe wykonanie przedmiotu umowy wynagrodzenie łączne w wysokości: **…………………………. zł** brutto, **słownie: ……………………………………… 00/100.**
2. Należność, o której mowa w ust. 1, zostanie opłacona na rachunek nr……………………………………………………………po całkowitym zakończeniu   
   i protokólarnym odbiorze usługi będącej przedmiotem umowy.
3. Wynagrodzenie Wykonawcy zostanie przekazane w terminie do 30 dni od daty dostarczenia do siedziby Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury na rachunek bankowy wskazany w § 5 ust. 2.
4. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 wyczerpuje wszelkie żądania finansowe Wykonawcy z tytułu wynagrodzenia za wykonie przedmiotu umowy, w tym wynagrodzenie z tytułu przeniesienia praw autorskich oraz przeniesienie na Zamawiającego własności egzemplarzy, na których utrwalono utwory oraz wszelkie inne koszty, które mogą być poniesione w związku z wykonaniem umowy.
5. Wynagrodzenie przysługujące Wykonawcy, o którym mowa w § 5 ust. 1 zostanie opłacone z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności, zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług *(Dz.U. z 2018 r., poz. 2174 z późn. zm.)*.
6. Wykonawca oświadcza, że rachunek bankowy wskazany przez niego w § 5 ust. 2 umowy i/lub w wystawionej przez niego fakturze (częściowej i/lub końcowej) za zrealizowany (częściowo i/lub całkowicie) przedmiot zamówienia, jest rachunkiem umożliwiającym płatność w ramach mechanizmu podzielonej płatności.
7. W przypadku, gdy rachunek bankowy wskazany przez Wykonawcę nie będzie spełniał wymogów określonych w ust. 6, co uniemożliwi Zamawiającemu dokonanie płatności w terminie określonym w § 5 ust. 3, faktura jako nieprawidłowo wystawiona zostanie odesłana do Wykonawcy bez zapłaty, celem wystawienia faktury zawierającej rachunek bankowy umożliwiający płatność w ramach podzielonej płatności. Do czasu przedłożenia poprawnie wystawionej faktury roszczenie o zapłatę nie jest wymagalne.
8. Za nieterminową realizację faktury Wykonawcy przysługują odsetki ustawowe za opóźnienie z zastrzeżeniem ust. 7.
9. Za dzień zapłaty uważa się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego

**§ 6**

1. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę terminu wykonania przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę –   
   w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 5 ust.1. za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
2. W przypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę zapłaci on Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonej w § 5 ust.1.
3. W przypadku zwłoki Wykonawcy w usuwaniu wad przedmiotu umowy, Wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 0,2 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy rozpoczęty dzień zwłoki.
4. Kary wymienione w ust.1 i ust.3 zostaną potrącone z wynagrodzenia, o którym mowa   
   w § 5 ust.1, na co Wykonawca wyraził zgodę.
5. W przypadku przekroczenia terminu wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 4 ust.1 o 14 lub więcej dni, Zamawiający może odstąpić od umowy, a Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 5 ust.1. Uprawnienie do odstąpienia Zamawiający może wykonać w terminie 14 dni od dnia upływu terminu wykonania przedmiotu umowy, wskazanego w   
   § 4 ust. 1 umowy .
6. Zamawiający może odstąpić od umowy, w sytuacji gdy Wykonawca wykonuje przedmiot umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, pomimo pisemnego wezwania Zamawiającego do zmiany sposobu realizacji. Zamawiający może odstąpić od umowy   
   w terminie 14 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
7. W przypadku niekompletności dokumentacji objętej niniejszą umową, koszt wykonania dokumentacji uzupełniającej w całości pokryje Wykonawca.
8. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości   
   o tych okolicznościach.
9. Strony zastrzegają możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego, przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
10. Postanowienia niniejszego paragrafu pozostają w mocy także po rozwiązaniu lub wygaśnięciu umowy.

**§ 7**

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej umowy mogą być dokonywane, pod rygorem nieważności, wyłącznie w formie pisemnego aneksu podpisanego przez obie strony.

**§ 8**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu rękojmi za wady fizyczne i prawne opracowanej dokumentacji będącej przedmiotem niniejszej umowy na okres 2 lat.
2. O zauważonych wadach dokumentacji Zamawiający zawiadamia Wykonawcę w terminie 7 dni od dnia protokólarnego odbioru dokumentacji.

**§9**

1. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację postanowień niniejszej umowy z ramienia Zamawiającego jest Pan Marek Myśliński, Tel: (089) 642-98-04.
2. Osobą odpowiedzialną za prawidłową realizację postanowień niniejszej umowy z ramienia Wykonawcy oraz przedstawienie przedmiotu umowy do odbioru jest –  
   ………………………………………, Tel; ………………………………………….

**§ 10**

1. Zmiany dotyczące siedziby Wykonawcy lub jego formy organizacyjno-prawnej w trakcie obowiązywania niniejszej umowy, Wykonawca zgłaszał będzie niezwłocznie Zamawiającemu w formie pisemnej informacji. W razie zaniedbania przez Wykonawcę obowiązku złożenia informacji o zmianie siedziby, doręczenie wszelkiej korespondencji pod znanym Zamawiającemu adresem, ma skutek prawny.
2. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

**§11**

W sprawach nie uregulowanych niniejszą Umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 12**

Wszelkie spory wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy rozstrzygać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego .

**§ 13**

Umowa została sporządzona w 3 jednobrzmiących egzemplarzach – 2 egzemplarze dla Zamawiającego i 1 egzemplarz dla Wykonawcy.

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Lp. | Nazwa obiektu |  |
|  | Starostwo Powiatowe w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 5 | Wyłącznik główny  UPS 1  UPS 2 |
|  | Centrum Użyteczności Publicznej w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 9 | Wyłącznik główny |
|  | Zespół Szkół Zawodowych im. S. Petofi w Ostródzie przy ul. Sportowa 1 | Budynek szkoły  Budynek stołówki  Budynek internatu |
|  | Zespół Szkół Zawodowych im. S. Staszica i CKU w Ostródzie przy ul. Wyszyńskiego 2 | Budynek szkoły |
|  | Liceum Ogólnokształcące im. J. Bażyńskiego w Ostródzie przy ul. Drwęcka 2 | Budynek szkoły  Piwnica |
|  | Zespół Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących im. 9 Drezdeńskiej Brygady Artylerii w Morągu przy ul. Kujawska 1 | Budynek Internatu  Budynek Sali gimnastycznej |
|  | Zespół Placówek Szkolno –Wychowawczo Rewalidacyjnych w Ostródzie przy ul. Grunwaldzka 13 | Budynek szkoły  Budynek internatu |
|  | Specjalny Ośrodek Szkolno Wychowawczy w Szymanowie, gm. Morąg | Pawilon dydaktyczny |
|  | Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie przy ul. Grunwaldzka 62 | Garaże |
|  | Oddział Zarządu Dróg Powiatowych w Morągu przy ul. 3-go Maja 11 | Budynek socjalny |

Załącznik nr 1 do umowy nr………… z dnia…………..

**WYKAZ OBIEKTÓW PODLEGŁYCH STAROSTWU POWIATOWEMU   
W OSTRÓDZIE WYPOSAŻONYCH W GŁÓWNE WYŁĄCZNIKI PRĄDU**

**WYKONAWCA ZAMAWIAJĄCY**