Załącznik nr 1 do zapytania ofertowego nr RIŚ.272.10.2025 z dnia 25.04.2025 r.

**OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

Przedmiotem zamówienia jest usługa pn. „***Wykonanie kompleksowego audytu energetycznego budynku filii Powiatowego Urzędu Pracy w Morągu*”**

Usługa polega na wykonaniu i udokumentowaniu wyników audytu energetycznego dla budynku filii Powiatowego Urzędu Pracy w Morągu przy ul. Dąbrowskiego 8 .

Powierzchnia zabudowy: 246 m2

Powierzchnia użytkowa: 556 m2

Kubatura budynku: 2 290 m3

Powyższe wartości są miarami orientacyjnymi. Wymagane jest wykonanie dokładnych pomiarów z natury podczas wizji lokalnej budynku, gdyż dane zawarte w audycie będą stanowiły wskaźnik przy termomodernizacji.

*Zamawiający nie posiada dokumentacji archiwalnej ani inwentaryzacji budowalnej. W budynku należy uwzględnić zastosowanie paneli fotowoltaicznych - o ile będą występowały do tego odpowiednie warunki techniczne oraz będzie to uzasadnione ze względów ekonomicznych.*

**WYMOGI DOTYCZĄCE PRZEPROWADZENIA KOMPLEKSOWEGO AUDYTU ENERGETYCZNEGO   
 DLA BUDYNKU FILII POWIATOWEGO URZĘDU PRACY W MORĄGU**

**Wymagamy opracowania audytu budynku zgodnie z obowiązującymi przepisami w/w zakresie w tym:**

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z 17 marca 2009r. w sprawie szczegółowego zakresu i form audytu energetycznego oraz części audytu remontowego, wzorów kart audytów, a także algorytmu oceny opłacalności przedsięwzięcia termomodernizacyjnego (Dz. U. z 2009 r. nr 43 poz. 346 z późn. zm.)

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. nr 75 poz. 690 z późn. zm.)

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie metodologii wyznaczania charakterystyki energetycznej budynku lub części budynku oraz świadectw charakterystyki energetycznej. (Dz.U. z 2015 r., poz. 376 z późn. zm.)

- sporządzenie audytu przez uprawnionego audytora energetycznego tj. audyt energetyczny mogą wykonać tylko osoby, które zostały wpisane do wykazu osób uprawnionych do sporządzania świadectw charakterystyki energetycznej w Centralnym Rejestrze Charakterystyki Energetycznej Budynków, prowadzonym przez Ministra Rozwoju i Technologii. W związku z tym aby przystąpić do realizacji zamówienia należy spełniać warunki/lub dysponować osobą spełniającą warunki opisane w art. 17 Ustawy z dnia 29 sierpnia 2014 r. o charakterystyce energetycznej budynków (Dz.U. 2024 poz. 101) i posiadać wpis w przedmiotowym wykazie dla osoby wykonującej audyt energetyczny.

**Wymagane przedłożenie podpisanego Załącznika nr 6 - Wykaz osób, nie spełnienie wymogu skutkuje odrzuceniem oferty z przyczyn formalnych.**

Audyt energetyczny musi zawierać ocenę efektywności zużycia energii, analizę ekonomiczno-energetyczną możliwych usprawnień w budynku, wybór optymalnego zakresu energooszczędnych usprawnień oraz wstępny szacunek kosztów tych rozwiązań zgodnie z obowiązującymi przepisami o zakresie i formie audytów energetycznych.