

UCHWAŁA NR
RADY POWIATU W OSTRÓDZIE
z dnia 2025 r.

w sprawie wystąpienia do wojewody warmińsko-mazurskiego z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli działalności starosty ostródzkiego w zakresie sposobu przeprowadzenia sprzedaży mienia Skarbu Państwa, w tym zwłaszcza sprzedaży działki nr 87, obręb Lipowiec, gmina Ostróda

Na podstawie art. 12 pkt 11, art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2024 r., poz. 107) w zw. z art. 23 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145, 1222, 1717)

Rada Powiatu w Ostródzie uchwala, co następuje:

§ 1

Rada Powiatu w Ostródzie zwraca się do wojewody warmińsko-mazurskiego z wnioskiem o podjęcie natychmiastowych działań kontrolnych, mających na celu zweryfikowanie zgodności z prawem działalności starosty ostródzkiego Pana Andrzeja Wiczковского w zakresie sprzedaży nieruchomości, będących własnością Skarbu Państwa, w tym m.in. sprzedaży działki nr 87, o pow. 0,7642 ha, obręb Lipowiec, gmina Ostróda, w kontekście zapisów ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami, ustawy z dnia 1 marca 2018 roku o przeciwdziałaniu praniu pieniędzy oraz finansowaniu terroryzmu, rozporządzenia Ministra Finansów, Funduszy i Polityki Regionalnej z dnia 27 lipca 2021 roku w sprawie wykazu krajowych stanowisk i funkcji publicznych będących eksponowanymi stanowiskami politycznymi.

§ 2

Uchwała wchodzi z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości.

§ 3

Zobowiązuje się Przewodniczącą Rady Powiatu do przedłożenia uchwały wojewodzie warmińsko-mazurskiemu.

UZASADNIENIE:

Zgodnie z art. 23 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami *zasobem nieruchomości Skarbu Państwa gospodarują, z zastrzeżeniem ust. 1e, art. 43 ust. 2 i 4, art. 51, art. 57 ust. 1, art. 58–60, starostowie, wykonujący zadania z zakresu administracji rządowej.* Wykonując to zadanie starostowie m.in. sprzedają nieruchomości będące własnością Skarbu Państwa.

W przestrzeni publicznej pojawiły się niepokojące fakty dotyczące sprzedaży w 2021 roku działki nr 87, o pow. 0,7642 ha, obręb Lipowiec, gmina Ostróda będącej własnością Skarbu Państwa przez starostę ostródzkiego **Pana Andrzeja Wiczковского Państwu Marcie i Tomaszowi Olechowski**.

Przypadek ten rodzi zaniepokojenie społeczne, co do gospodarowania mieniem publicznym. Zachodni zatem bezwzględna konieczność skontrolowania tych czynności przez organ nadzoru. Z uwagi na fakt, iż sprzedaż nastąpiła w trybie działań zleconych z zakresu administracji rządowej, a czynności te nadzoruje wojewoda wniosek jest w pełni zasadny. Ponadto art. 76 ust. 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym daje wprost wojewodzie uprawnienia nadzorcze nad działalnością Powiatu, a więc m.in. nad działalnością starosty ostródzkiego.