

Ostróda, dnia 31 grudnia 2024r.

GN.6853.1.7.2024.IJ

OBWIESZCZENIE

o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji administracyjnej ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości

Na podstawie art. 49, w związku z art. 61 § 1 i § 4, ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572),

zawiadamiam

o wszczęciu, na wniosek ENERGA - OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku, reprezentowanej przez pełnomocnika Rafała Chmielewskiego, postępowania administracyjnego w sprawie wydania decyzji administracyjnej, w trybie art. 124a i 124 ust 1a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2024 r., poz. 1145 ze zm.), ograniczającej sposób korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, położonej w obrębie nr 41 Wysoka Wieś, gmina Ostróda, składającej się m.in. z działki 62 o pow. 3,79 ha, w związku z planowaną przez Energa-Operator S.A inwestycją polegającą na posadowieniu kablowej linii nn 0,4kV.

Zgodnie z art. 114 ust 3 i ust 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami informacja o zamiarze ograniczenia sposobu korzystania z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym, została podana do publicznej wiadomości w dniu 7 sierpnia 2024r. poprzez opublikowanie w prasie o zasięgu ogólnopolskim, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Ostródzie oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie.

W terminie 2 miesięcy, od dnia ogłoszenia ww. informacji, nie zgłosiły się osoby, które wykazałyby, że przysługują im prawa rzeczowe do przedmiotowej nieruchomości, skutkiem czego jest wszczęcie niniejszego postępowania.

Stosownie do art. 41 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego w toku postępowania strony oraz ich przedstawiciele i pełnomocnicy mają obowiązek zawiadomić organ administracji o każdej zmianie swojego adresu. W razie zaniedbania ww. obowiązku doręczenie pisma pod dotychczasowym adresem ma skutek prawny.

Zawiadomienie o wszczęciu postępowania administracyjnego zostanie wywieszane na tablicy ogłoszeń Starostwa Powiatowego w Ostródzie oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Ostródzie (<http://bip.powiat.ostroda.pl/>) w dniu 31 grudnia 2024r.

Zgodnie z art. 49 ustawy Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadomienie stron o czynnościach organu administracji publicznej w formie publicznego obwieszczenia lub innej formie publicznego ogłoszenia uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia,

w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Na podstawie art. 35 i art. 36 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamiam również, że przedmiotowe postępowanie nie zostanie załatwione w terminie ustawowym, z uwagi na konieczność przeprowadzenia postępowania dowodowego oraz dużą ilość aktualnie prowadzonych spraw. Nowy termin załatwienia sprawy wskazuje się do 28 lutego 2025r.

Jednocześnie informuję, że strona ma możliwość czynnego udziału w każdym stadium postępowania, wypowiedzenia się w ww. sprawie, wnoszenia uwag, składania wniosków i wyjaśnień oraz zgłaszania żądań.

Informacje w przedmiotowej sprawie można uzyskać w siedzibie Starostwa Powiatowego w Ostródzie, przy ul. Jana III Sobieskiego 5, 14-100 Ostróda, Wydział Gospodarki Nieruchomościami i Ewidencji Gruntów, od poniedziałku do piątku w godz. 7⁰⁰ – 15⁰⁰ pod nr tel.: (89) 642 98 56 lub drogą mailową: jankowska@powiat.ostroda.pl.

STAROSTA

Andrzej Wiczkowski

