

**UCHWAŁA NR XLI/362/2023
RADY POWIATU W OSTRÓDZIE
z dnia 21 grudnia 2023 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Powiatu Ostródzkiego

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust.1 pkt 7a w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami) **Rada Powiatu w Ostródzie uchwala, co następuje:**

§ 1

1. Wyraża się zgodę na oddanie w dzierżawę, na rzecz Szpitala w Ostródzie S.A, zabudowanej nieruchomości położonej w obrębie Nr 8 m. Ostróda przy ul. Tadeusza Kościuszki 2, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 146/5 o pow. 0,5723 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr EL1O/00032663/1.
2. Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony: od dnia 01 lutego 2024 r. do 31 stycznia 2027 r.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości.

Uzasadnienie

Gospodarowanie nieruchomościami mienia powiatu odbywa się na w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami).

Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami) w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na zawarcie umowy wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu przedkłada Radzie niniejszy projekt uchwały.