

**UCHWAŁA NR XL/347/2023  
RADY POWIATU W OSTRÓDZIE  
z dnia 29 listopada 2023 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego**

Na podstawie art. 11 ust. 2, art. 23 ust.1 pkt 7a w zw. z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami) **Rada Powiatu w Ostródzie uchwala, co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę do oddania w dzierżawę, niezabudowaną nieruchomość oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka nr 621/7 o pow. 0,4188 ha, położoną w obrębie ewidencyjnym nr 11 – Kretowiny, gmina Morąg, uregulowaną w księdze wieczystej nr EL2O/00034402/5 z przeznaczeniem do użytkowania rolniczego jako ogród przydomowy.

**§ 2**

Umowa zostanie zawarta na czas oznaczony od dnia 01 stycznia 2024 roku do dnia 31 grudnia 2026 roku.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości.

## **Uzasadnienie**

Gospodarowanie nieruchomościami mienia powiatu odbywa się na w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami).

Zgodnie z art. 23 ust. 1 pkt 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344 ze zmianami) w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy dzierżawy, najmu lub użyczenia, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość, na zawarcie umowy wymagana jest zgoda Rady Powiatu.

W związku z powyższym Zarząd Powiatu przedkłada Radzie niniejszy projekt uchwały.