

**UCHWAŁA Nr XXXI/283/2022
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 5 września 2022r.**

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2022 r. poz. 1526) oraz art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021r. poz. 1899 ze zmianami) w związku z § 6 ust. 4 pkt. 1 uchwały Nr VI/25/2015 Rady Powiatu w Ostródzie z dnia 23 lutego 2015 r. w sprawie określenia zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Ostródzkiego (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2015 r., poz. 946) zmienionej w części uchwałą Nr XXXII/250/2017 Rady Powiatu w Ostródzie z dnia 29 listopada 2017 r. (Dz. Urz. Woj. Warmińsko - Mazurskiego z 2017 r., poz. 5190).

Rada Powiatu uchwała co następuje:

§ 1

1. Wyraża się zgodę na obciążenie hipoteką umowną do kwoty 22 500 000,00 zł (słownie: dwadzieścia dwa miliony pięćset tysięcy złotych) nieruchomość stanowiącą własność Powiatu Ostródzkiego, położoną w obrębie Nr 9 m. Ostróda przy ul. Władysława Jagiełły 1, stanowiącą działkę nr 155/6 o pow. 0,9301 ha, uregulowaną w księdze wieczystej Nr KW EL1O/00038104/7.
2. Obciążenie następuje w celu zabezpieczenia kredytu inwestycyjnego na inwestycję pn. „Rozbudowa i doposażenie Szpitala w Ostródzie S.A. na potrzeby Izby Przyjęć i Zespołu Pracowni oraz Oddziału Chirurgii Urazowo – Ortopedycznej”.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega podaniu do publicznej wiadomości.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie hipoteki

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym obciążanie nieruchomości hipoteką należy do wyłącznej kompetencji Rady Powiatu.

Z wnioskiem o ustanowienie hipoteki na nieruchomości zabudowanej budynkiem głównym szpitala wystąpił Szpital w Ostródzie S.A. Szpital w Ostródzie S.A. jest Spółką, której 100 % akcji stanowi własność Powiatu Ostródzkiego. Hipoteka ma na celu zabezpieczenie kredytu inwestycyjnego na inwestycję pn. „Rozbudowa i doposażenie Szpitala w Ostródzie S.A. na potrzeby Izby Przyjęć i Zespołu Pracowni oraz Oddziału Chirurgii Urazowo – Ortopedycznej”.

Mając na uwadze dalszy rozwój szpitala Zarząd Powiatu przedkłada niniejszy projekt uchwały.