

UCHWAŁA Nr XXIV/172/2001
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE

z dnia 9 lutego 2001 roku

w sprawie : *określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.*

Na podstawie art.12 pkt.8 lit. " a" oraz art. 42 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 z dnia o samorządzie powiatowym / Dz. U. Nr 91, poz. 578 z późn. zm./

Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1.

Nabywanie nieruchomości na rzecz Powiatu Ostródzkiego od osób fizycznych i prawnych w celu realizacji zadań własnych powiatu następuje na podstawie uchwały Zarządu Powiatu;

- 1) nieodpłatnie;
- 2) odpłatnie, jeżeli cena nabycia nie przekracza 0,5 % budżetu powiatu uchwalonego na dany rok

§ 2.

- 1.Zbywanie nieruchomości stanowiących mienie powiatu następuje na podstawie uchwały Zarządu Powiatu, gdy wartość danej nieruchomości nie przekracza 1% budżetu powiatu uchwalonego na dany rok.
- 2.Zbywanie nieruchomości w formie darowizny odbywa się każdorazowo za zgodą Rady Powiatu.
- 3.Do wyłącznej kompetencji Rady Powiatu należy zbycie nieruchomości będących nowymi lokalami mieszkalnymi lub lokalami po kapitalnym remoncie wykonanym ze środków powiatu.
- 4.Za nowy lokal mieszkalny uważa się ten, którego wiek w momencie przeznaczenia do sprzedaży nie przekracza 5 lat.
5. Za lokal po kapitalnym remoncie uważa się ten, w którym kapitalnego remontu dokonano w okresie 5 lat przed dniem jego przeznaczenia do sprzedaży.

§ 3.

Upoważnia się Zarząd Powiatu do wydzierżawiania, najmu i użyczenia nieruchomości na okres do lat 10.

§ 4.

Upoważnia się Zarząd Powiatu do obciążania nieruchomości ograniczonymi prawami rzeczowymi, tj:

- 1) użytkowaniem na okres do lat 10;
- 2) służebnościami gruntowymi;

- 2 -

§ 5.

1. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.
2. Zarząd Powiatu będzie przedstawiał Radzie Powiatu sprawozdanie z gospodarowania mieniem do 30 stycznia za rok ubiegły.

§ 6.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Rady Powiatu Nr X/67/99 z dnia 22 września 1999 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata.

§ 7.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 8.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego

PRZEWODNICZĄCY
RADY POWIATU
w Ostrołęce
Bogusław Pias