

UCHWAŁA Nr XXIV/171/2001 RADY POWIATU w OSTRÓDZIE

z dnia 9 lutego 2001 roku

w sprawie : *przyznania pierwszeństwa przy nabyciu lokali w drodze bezprzetargowej oraz wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych*

Na podstawie art.34 ust.6, art.68 ust. 1 pkt.7, art.70 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami / Dz. U. z 2000 r Nr 46 poz.543/ oraz art.42 ust.1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym / Dz. U. Nr 91 poz. 578 z późn. zm./

Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1.

W przypadku przeznaczenia do zbycia lokali użytkowych i garaży przyznaje się pierwszeństwo w ich nabyciu najemcom lub dzierżawcom jeżeli:

- a) umowa najmu zawarta jest na czas nieokreślony a użytkowanie lokalu trwa co najmniej 24 miesiące;
- b) najemca lub dzierżawca nie zalega z zapłatą czynszu;

§ 2.

Wyraża się zgodę na udzielanie przez Zarząd Powiatu w Ostródzie następujących bonifikat przy sprzedaży lokali mieszkalnych najemcom w drodze bezprzetargowej:

1. Lokale położone na terenach miejskich:

- a) przy jednorazowej zapłacie ceny sprzedaży bonifikata wynosi 80% ustalonej ceny sprzedaży;
- b) przy rozłożeniu na raty ceny sprzedaży bonifikata wynosi 50% ustalonej ceny sprzedaży;

2. Lokale położone na terenach wiejskich:

- a) przy jednorazowej zapłacie ceny sprzedaży bonifikata wynosi 90% ustalonej ceny sprzedaży;
- b) przy rozłożeniu na raty ceny sprzedaży bonifikata wynosi 60% ustalonej ceny sprzedaży;

§ 3.

Oprocentowanie nie spłaconych rat za nabytą nieruchomość wynosi 10% w skali roku od kwoty niespłaconej.

§ 4.

Z dniem wejścia w życie niniejszej uchwały traci moc uchwała Rady Powiatu w Ostródzie Nr XXIII/168/2000 z dnia 19 grudnia 2000r w sprawie przyznania pierwszeństwa przy nabyciu lokali w drodze bezprzetargowej oraz wyrażenia zgody na udzielanie bonifikaty przy sprzedaży lokali mieszkalnych..

§ 5.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 6.

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia jej w Dzienniku Urzędowym Województwa Warmińsko - Mazurskiego.