

UCHWAŁA Nr VII/50/2015
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 30 kwietnia 2015r.

w sprawie zwolnienia z obowiązku zbycia nieruchomości w drodze przetargu

Na podstawie art.37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn.zm.) **Rada Powiatu uchwala co następuje:**

§ 1

Zwalnia się z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomość położoną w Ostródzie przy ul. Stefana Czarnieckiego 28, oznaczoną wg ewidencji gruntów jako działka nr 154/3 o pow. 0,1227 ha, posiadającą urzędzoną księgę wieczystą EL1O/00035567/9, wpisaną do rejestru zabytków województwa warmińsko-mazurskiego pod Nr A-4230, jeżeli jej zbycie nastąpi na rzecz Związku Gmin Regionu Ostródzko-Ilawskiego „Czyste Środowisko”, z siedzibą w Ostródzie, w celu realizacji zadań publicznych określonych w Statucie Związku, niezwiązanych z działalnością zarobkową.

§ 2.

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej

Nieruchomość położona w Ostródzie przy ul. Stefana Czarnieckiego 28, oznaczona wg ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 8 m. Ostróda jako działka nr 154/311 o pow. 0,1227 ha, zabudowana jest budynkiem użytkowym, dwoma budynkami gospodarczymi i wiatą. Powiat Ostródzki nabył przedmiotową nieruchomość w roku 2003 od Agencji Mienia Wojskowego - akt notarialny Rep. Nr „A”1707/03 z dnia 30.05.2003 r., za cenę obniżoną (za kwotę 32 300, zł, przy zastosowaniu bonifikaty wynoszącej 90,78 % od ceny sprzedaży) . Do września 2013 r. nieruchomość wykorzystywana była na potrzeby szkoły ponadpodstawowej - Centrum Kształcenia Ustawicznego w Ostródzie.

Na zbycie nieruchomości Zarząd Powiatu przeprowadził cztery przetargi zakończone wynikiem negatywnym - nikt nie przystąpił do przetargu.

W dniu 20 marca 2015 r. Związek Gmin Regionu Ostródzko- Iławskiego „ Czyste Środowisko” wystąpił z wnioskiem o sprzedaż nieruchomości na rzecz Związku Gmin w trybie bezprzetargowym, z przeznaczeniem na realizację zadań publicznych określonych w Statucie Związku.

Zgodnie z art. 37 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2014 r., poz. 518 z późn.zm.) Rada Powiatu w drodze uchwały może zwolnić z obowiązku zbycia w drodze przetargu nieruchomości przeznaczone na realizację celów publicznych, jeżeli cele te będą realizowane przez podmioty, dla których są to cele statutowe i których dochody przeznacza się w całości na działalność statutową.

Związek Gmin Regionu Ostródzko- Iławskiego „ Czyste Środowisko” , zgodnie z zapisami w statucie wykonuje zadania publiczne w zakresie dotyczącym gospodarki odpadami komunalnymi.

Pismem znak GO.7000.430.2015 z dnia 9 kwietnia 2015 r. Związek Gmin potwierdził, że dochody uzyskiwane przez Związek przeznaczane są w całości na działalność statutową.

Wspieranie celów publicznych jakie realizowane są przez Związek Gmin Regionu Ostródzko- Iławskiego „ Czyste Środowisko” jest zadaniem i misją Powiatu, w związku z tym, Zarząd Powiatu przedkłada Radzie Powiatu niniejszy projekt uchwały.