

UCHWAŁA Nr XVII/133/2012
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 28 marca 2012 r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odpłatne ustanowienie służebności przesyłu na czas nieokreślony na rzecz Przedsiębiorstwa Budownictwa Ogólnego EKOBUD Spółki z o.o. w Ostródzie, na niżej wymienionych nieruchomościach stanowiących własność Powiatu Ostródzkiego:

- 1) nieruchomości położonej w obrębie Nr 8 m. Ostródy przy ul. Jana III Sobieskiego 9, stanowiącej działkę Nr 154/42 o pow. 0,4991 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr EL1O/00037288/3 - celem realizacji przyłącza wody i kanalizacji deszczowej do budynku usytuowanego na działce nr 154/18 przy ul. Jana III Sobieskiego 7 ,
- 2) nieruchomości położonej w obrębie Nr 8 m. Ostródy przy ul. Jana III Sobieskiego 5 stanowiącej działkę Nr 154/55 o pow. 0,7406 ha uregulowanej w księdze wieczystej Nr EL1O/00047184/7 - celem realizacji przyłącza kanalizacji sanitarnej do budynku usytuowanego na działce nr 154/18 przy ul. Jana III Sobieskiego 7.

§ 2

Zakres korzystania przez Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego EKOBUD Spółkę z o.o. w Ostródzie z nieruchomości obciążonych i wysokość wynagrodzenia zostaną szczegółowo określone w porozumieniu w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, które będzie podstawą zawarcia aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego

Przedsiębiorstwo Budownictwa Ogólnego EKOBUD w Ostródzie wystąpiło z wnioskiem do Zarządu Powiatu o wydanie zgody na włączenie projektowanych do budynku przy ul. Jana III Sobieskiego 7 w Ostródzie (dz. Nr 154/18) przyłączy wody, kanalizacji deszczowej i sanitarnej do sieci usytuowanych na terenie działek Nr 154/42 i 154/55 stanowiących własność Powiatu Ostródzkiego.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 roku – Kodeks Cywilny zgoda na ułożenie przyłącza wiąże się z ustanowieniem służebności przesyłu.

Ustanowienie służebności przesyłu w myśl art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) wymaga zgody Rady Powiatu.

Ustanowienie służebności następuje w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem z rokowań, w którym zostanie określony szczegółowy zakres oraz warunki korzystania z nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Powiatu przedkłada niniejszy projekt uchwały.