

UCHWAŁA Nr XIII/88/2011
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 30 listopada 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

Rada Powiatu uchwała co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu, na czas nieoznaczony, na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego, położonej w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębem Nr 8 m. Ostródy jako działka Nr 154/42 o pow. 0,4991 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr EL10/00037288/3 na rzecz przedsiębiorstwa - Telekomunikacji Polskiej S.A. z siedzibą w Warszawie.

§ 2

Zakres korzystania przez Telekomunikację Polską SA. z nieruchomości obciążonej i wysokość wynagrodzenia zostaną szczegółowo określone w porozumieniu w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, które będzie podstawą zawarcia aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego

Telekomunikacja Polska S.A wystąpiła z wnioskiem do Zarządu Powiatu o wydanie zgody na budowę przyłącza telekomunikacyjnego do budynku usytuowanego na działce Nr 154/54 przy ul. Wojska Polskiego w Ostródzie przez działkę Nr 154/42 stanowiącą własność Powiatu Ostródzkiego. Budowa polega na ułożeniu rury HDPE 110/6,3 od istniejącej studni telekomunikacyjnej na działce Nr 154/42 do budynku na działce Nr 154/54.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 roku – Kodeks Cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy który zamierza wybudować urządzenie, prawem przesyłu polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) ustanowienie służebności przesyłu wymaga zgody Rady Powiatu.

Ustanowienie służebności następuje w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem z rokowań, w którym zostanie określony szczegółowy zakres, warunki korzystania z nieruchomości oraz wysokość wynagrodzenia za ustanowioną służebność.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Powiatu przedkłada niniejszy projekt uchwały.