

UCHWAŁA Nr IX/71/2011
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 28 września 2011r.

w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu, na czas nieoznaczony, na nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego, położonej w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 8 m. Ostródy jako działka Nr 154/55 o pow. 0,7406 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr 37288- na rzecz przedsiębiorstwa ENERGA OPERATOR Spółki Akcyjnej.

§ 2

Zakres korzystania przez ENERGA OPERATOR S.A. z nieruchomości obciążonej i wysokość wynagrodzenia zostaną szczegółowo określone w porozumieniu w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, które będzie podstawą zawarcia aktu notarialnego.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego

ENERGA OPERATOR wystąpiła z wnioskiem do Zarządu Powiatu o ustanowienie służebności przesyłu dla projektowanych urządzeń w postaci linii kablowej NN oraz złącza kablowego na nieruchomości stanowiącej działkę Nr 154/55 przy ul. Jana III Sobieskiego w Ostródzie przeznaczonej do zasilania modernizowanego budynku przyszłej siedziby Starostwa Powiatowego.

Zgodnie z art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1994 roku – Kodeks Cywilny nieruchomość można obciążyć na rzecz przedsiębiorcy który zamierza wybudować urządzenie, prawem przesyłu polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej, zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń (służebność przesyłu).

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) ustanowienie służebności przesyłu wymaga zgody Rady Powiatu.

Ustanowienie służebności następuje w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem z rokowań, w którym zostanie określony szczegółowy zakres oraz warunki korzystania z nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Powiatu przedkłada niniejszy projekt uchwały.