

**UCHWAŁA Nr VII/61/2011
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 6 lipca 2011r.**

***zmieniająca uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze
bezprzetargowej i udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości***

Na podstawie art.37 ust. 2 pkt 3 w związku z art. 68 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn.zm.) **Rada Powiatu uchwala co następuje:**

§ 1

W uchwale Nr VI/54/2011 Rady Powiatu w Ostródzie z dnia 15 czerwca 2011r. w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości, ust. 2 w § 1 otrzymuje brzmienie:
„2. Udzielić bonifikaty w wysokości 42 % od ceny nieruchomości ustalonej na kwotę 429 000, 00 zł (*czteryście dwadzieścia dziewięć tysięcy złotych*) .

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie sprzedaży nieruchomości w drodze bezprzetargowej i udzielenia bonifikaty od ceny nieruchomości

Uchwałą Nr VI/54/2011 z dnia 15 czerwca 2011 roku Rada Powiatu w Ostródzie postanowiła przeznaczyć do sprzedaży w drodze bezprzetargowej na rzecz Towarzystwa Przyjaciół Dzieci Oddział w Morągu nieruchomość położoną w Morągu przy ul. Szkolnej 4, stanowiącą działkę Nr 703 o pow. 0,1071 ha i udzielić 40% bonifikaty od ustalonej ceny nieruchomości. Cena sprzedaży nieruchomości równa jest jej wartości określonej przez rzeczoznawcę majątkowego i wynosi 429 000, -zł.

Przy zastosowaniu 40% bonifikaty cena sprzedaży wynosi 257 400, zł (*dwieście pięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta złotych*).

Towarzystwo Przyjaciół Dzieci ze względu na sytuację finansową wystąpiło do Zarządu Powiatu o sprzedaż w/w nieruchomości za cenę do 250 000 zł .

Przy zastosowaniu proponowanej bonifikaty w wysokości 42% sprzedaż nieruchomości nastąpiłaby za cenę 248 820 , zł.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Powiatu przedkłada Radzie Powiatu niniejszy projekt uchwały.