

**UCHWAŁA Nr VI/52/2011**  
**RADY POWIATU w OSTRÓDZIE**  
**z dnia 15 czerwca 2011r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Ostródzkiego**

Na podstawie art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.)

**Rada Powiatu uchwala co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na nieodpłatne ustanowienie służebności przesyłu na czas nieokreślony na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej Spółki z o.o. w Ostródzie, na nieruchomości położonej w obrębie Nr 8 m. Ostródy przy ul. Seweryna Pięknego, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka numer 77/8 o pow. 0,7311 ha, uregulowanej w KW Nr 36188, pozostającej w trwałym zarządzie Zespołu Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica w Ostródzie - w udziale 94/100 części i Centrum Kształcenia Ustawicznego w Ostródzie - w udziale 6/100 części.

**§ 2**

Zakres korzystania przez Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej w Ostródzie z nieruchomości obciążonej zostanie szczegółowo określony w porozumieniu w sprawie ustanowienia służebności przesyłu, które będzie podstawą zawarcia aktu notarialnego.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **UZASADNIENIE**

*do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na obciążenie służebnością przesyłu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Ostródzkiego*

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu wystąpiło Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej Spółka z o.o. w Ostródzie.

Działka Nr 77/8 stanowi własność Powiatu Ostródzkiego i oddana jest w trwały zarząd na rzecz Zespołu Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica w Ostródzie - w udziale 94/100 części oraz Centrum Kształcenia Ustawicznego- w udziale 6/100 części.

Trwały zarząd jest formą prawną władania nieruchomością przez jednostkę organizacyjną, którego zakres określa art. 43 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.).

Zakres korzystania z nieruchomości oddanej w trwały zarząd określony w/w przepisami nie obejmuje obciążania nieruchomości jakim jest ustanowienie służebności przesyłu.

Zgodnie z art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym ( Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) ustanowienie służebności przesyłu wymaga zgody Rady Powiatu.

Ustanowienie służebności następuje w formie aktu notarialnego, poprzedzonego protokołem z rokowań, w którym zostanie określony szczegółowy zakres oraz warunki korzystania z nieruchomości.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Powiatu przedkłada niniejszy projekt uchwały.