

UCHWAŁA Nr V/37/2011
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 30 marca 2011r.

**w sprawie : wniesienia nieruchomości jako wkładu niepieniężnego (aportu) do PZOZ
w Ostródzie S.A.**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) oraz § 1 ust. 2 uchwały Nr XIV/83/2003 Rady Powiatu w Ostródzie z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie określenia zasad obejmowania i zbywania akcji PZOZ w Ostródzie S.A. zmienionej uchwałą Nr XVI/90/2004 Rady Powiatu w Ostródzie z dnia 9 lutego 2004 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad obejmowania i zbywania akcji PZOZ w Ostródzie S.A.

Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Postanawia się wnieść do Powiatowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostródzie Spółki Akcyjnej w formie aportu, nieruchomość położoną w Ostródzie przy ul. Władysława Jagiełły, oznaczoną w operacie ewidencji gruntów i budynków obrębu Nr 9 m. Ostródy jako działka Nr 155/7 o pow. 0,6400 ha, uregulowaną w KW Nr 26934, o wartości 777 400 zł,
w tym:

wartość budynków i budowli – 298 200 zł,

wartość gruntu – 479 200 zł.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

w sprawie : wniesienia nieruchomości jako wkładu niepieniężnego (aportu) do PZOZ w Ostródzie S.A.

Powiatowy Zespół Opieki Zdrowotnej w Ostródzie Spółka Akcyjna jest spółką w której 100 % akcji należy do Powiatu Ostródzkiego.

Zgodnie z Uchwałą Nr XIV/83/2003 Rady Powiatu w Ostródzie z dnia 28 listopada 2003 roku w sprawie określenia zasad obejmowania i zbywania akcji PZOZ w Ostródzie S.A. zmienionej uchwałą Nr XVI/90/2004 Rady Powiatu w Ostródzie z dnia 9 lutego 2004 roku zmieniającej uchwałę w sprawie określenia zasad obejmowania i zbywania akcji PZOZ w Ostródzie S.A. Powiat Ostródzki może dokapitalizować Spółkę między innymi przez wniesienie do niej wkładu niepieniężnego (aportu) w postaci nieruchomości.

Obecnie na działce Nr 155/7 realizowana jest przez PZOZ S.A. w Ostródzie inwestycja pn. Modernizacja szpitala zakaźnego w Ostródzie. Wniesienie działki aportem do Spółki umożliwi rozliczenie inwestycji jako własności Spółki, co w konsekwencji spowoduje, że w przyszłości uniknie się zwiększonych kosztów związanych z ewentualnym jej przekazaniem na rzecz PZOZ S.A.

Ponadto, umożliwi zabezpieczenie na niej w drodze ustanowienia hipoteki pod emisję obligacji bezpośrednio przez Spółkę a nie Powiat.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Powiatu przedkłada niniejszy projekt uchwały.