

UCHWAŁA Nr II/10/ 2010
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 29 grudnia 2010r.

w sprawie: wyrażenia zgody na odstąpienie od odwołania darowizny

Na podstawie art.13 ust.2a w związku z art.11 ust. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę na odstąpienie przez Zarząd Powiatu od odwołania darowizny nieruchomości położonej w obrębie Nr 4 miasta Ostródy, przy ul. Garnizonowej 14A, oznaczonej w operacie ewidencji gruntów i budynków jako działka Nr 48/3 o pow. 0,2195 ha, uregulowanej w księdze wieczystej Nr 39329, darowanej Gminie Miejskiej Ostróda umową darowizny zawartą w formie aktu notarialnego Rep. „ A „, Nr 5857/06 z dnia 20.12.2006 roku przed notariuszem Agnieszką Sinkiewicz .

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

Powiat Ostródzki aktem notarialnym Rep."A" Nr 5857/06 z dnia 20.12.2006 roku dokonał darowizny na rzecz Gminy Miejskiej Ostróda nieruchomości położonej w Ostródzie przy ul. Garnizonowej 14A, stanowiącej działkę Nr 48/3 z przeznaczeniem na adaptację istniejącego budynku administracyjno – biurowego na budynek mieszkalny z lokalami socjalnymi. Na podstawie § 9 wyżej powołanego aktu notarialnego w przypadku niewykorzystania nieruchomości na cel, na który dokonano darowizny, darowizna ta może być odwołana.

Zgodnie z art. 13 ust 2a w związku z art. 11 ust.2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.) odstąpienie od odwołania darowizny następuje za zgodą organu, który wyraził zgodę na jej dokonanie.

W planie zagospodarowania przestrzennego m. Ostródy przedmiotowa działka przeznaczona jest na cele „MU-10 – mieszkaniowo – usługowe”.

Decyzją Nr 16/10 z dnia 4 października 2010 roku Warmińsko – Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków nieruchomość wpisana została do rejestru zabytków województwa warmińsko – mazurskiego.

Burmistrz Miasta Ostródy wystąpił z pismem, w którym informuje, że Gmina Miejska Ostróda rezygnuje z adaptacji budynku administracyjno - biurowego na budynek mieszkalny z lokalami socjalnymi i w związku z tym prosi o zajęcie stanowiska w sprawie odwołania darowizny w przypadku przeznaczenia przedmiotowej nieruchomości do sprzedaży.

Mając na uwadze lokalizację nieruchomości, stan techniczny budynku, a także fakt wpisania nieruchomości do rejestru zabytków Zarząd Powiatu proponuje odstąpienie od odwołania darowizny.

