

UCHWAŁA Nr XLV/210/ 2010
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 29 września 2010r.

w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości Powiatu Ostródzkiego

Na podstawie art. 11 ust. 2 w związku z art. 13 ust. 1, 23 ust.1 pkt. 7a i art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 roku Nr 102, poz. 651 z późn. zm.)

Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Wyraża się zgodę Zarządowi Powiatu na oddanie w dzierżawę w drodze bezprzetargowej na okres od 1 października 2010 roku do 30 września 2013 roku, ogródków warzywnych usytuowanych na działkach numer 6/8 , 6/5, 6/142 i 6/150 położonych w miejscowości Dobrocin, obręb Stare Kielkuty gm. Małdyty , na rzecz dotychczasowych dzierżawców.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

UZASADNIENIE

*do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości
Powiatu Ostródzkiego*

Gospodarowanie nieruchomościami mienia powiatu odbywa się w oparciu o przepisy Kodeksu Cywilnego i przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm), zgodnie z którą zawieranie umów dzierżawy, najmu lub użyczenia na czas dłuższy niż 3 lata odbywa się w drodze przetargu.

Odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów wymaga zgody Rady Powiatu. Zgoda Rady jest wymagana również w przypadku gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejną umowę, której przedmiotem jest ta sama nieruchomość.

Nieruchomości będące przedmiotem niniejszej uchwały są użytkowane na podstawie umów dzierżaw, które z dniem 30 września 2010 roku wygasają. Dotychczasowi dzierżawcy wystąpili z wnioskami o kontynuację dzierżawy.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Powiatu przedkłada niniejszy projekt uchwały.