

UCHWAŁA Nr XXX/142/2009
RADY POWIATU w OSTRÓDZIE
z dnia 2 marca 2009r.

w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienia powiatu

Na podstawie art. 37 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) w związku z § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/ 172 / 2001 Rady Powiatu w Ostródzie z dnia 9 lutego 2001 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania, i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko - Mazurskiego z roku 2001 Nr 17, poz. 200)

Rada Powiatu uchwala co następuje:

§ 1

Przeznaczyć do sprzedaży w drodze przetargu ustnego nieograniczonego zabudowaną nieruchomość położoną w Ostródzie przy ul. Olsztyńskiej 9 , oznaczoną w operacie ewidencji gruntów obrębu Nr 4 miasta Ostróda jako działka nr 33 o pow. 0,1718 ha , dla której w Sądzie Rejonowym w Ostródzie w Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzona jest księga wieczysta KW Nr 21915.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

UZASADNIENIE

do uchwały w sprawie sprzedaży nieruchomości stanowiącej mienia powiatu

Nieruchomość położona w Ostródzie przy ul. Olsztyńskiej 9, oznaczona jako działka numer 33, zabudowana budynkiem szkoły stała się własnością Powiatu Ostródzkiego na podstawie decyzji Wojewody Warmińsko – Mazurskiego znak GN-NN-7228-21p/21/99 z dnia 7 października 1999 roku jako nieruchomość pozostająca w trwałym zarządzie Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego im. Marii Konopnickiej w Ostródzie.

Ze względu na zły stan techniczny budynku szkoły zaszła konieczność przeniesienia szkoły do innego budynku. Na ten cel Powiat Ostródzki przekazał na rzecz Specjalnego Ośrodka Szkolno - Wychowawczego nieruchomość położoną w Ostródzie przy ul. Grunwaldzkiej 14, oznaczoną jako działka nr 61/1 o pow. 0,2714 ha (budynek po byłej Bursie Szkolnej) . Po adaptacji budynku szkoła Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego została przeniesiona do nowej siedziby.

Do nieruchomości przy ul. Olsztyńskiej 9 na wniosek Dyrektora SOSW został wygaszony trwały zarząd.

Zgodnie uchwałą z § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/ 172 / 2001 Rady Powiatu w Ostródzie z dnia 9 lutego 2001 roku w sprawie określenia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dziennik Urzędowy Województwa Warmińsko - Mazurskiego z roku 2001 Nr 17, poz. 200) zbywanie nieruchomości, których wartość przekracza 1% budżetu powiatu uchwalonego na dany rok następuje na podstawie uchwały Rady Powiatu.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Powiatu przedkłada niniejszy projekt uchwały.