

**UCHWAŁA Nr XVII/82/ 2008**  
**RADY POWIATU w OSTRÓDZIE**  
**z dnia 28 stycznia 2008 roku**

*w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie nieruchomości mienia powiatu*

Na podstawie art. 23 ust.1 pkt. 7a w związku z art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.)

**Rada Powiatu uchwala co następuje:**

**§ 1**

Wyraża się zgodę na przekazanie Warmińsko – Mazurskiemu Stowarzyszeniu Pomocy Dziecku i Rodzinie w Szymonowie w użyczenie na okres do dnia 31 grudnia 2013 roku, lokalu mieszkalnego Nr 2 o powierzchni użytkowej 61,13 m<sup>2</sup>, usytuowanego na parterze budynku Nr 13 w miejscowości Szymonowo gm. Małdyty, na działce numer 157/1 o pow. 0,1038 ha uregulowanej w księdze wieczystej Kw Nr 27958, na cele związane z prowadzeniem działalności statutowej Stowarzyszenia.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia

## UZASADNIENIE

*do uchwały w sprawie wyrażenia zgody na oddanie w użyczenie nieruchomości mienia powiatu*

Gospodarowanie nieruchomościami mienia powiatu odbywa się w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami ( Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) i Kodeksu Cywilnego.

Lokal będący przedmiotem niniejszej uchwały został opróżniony w związku z rozwiązaniem umowy najmu za porozumieniem stron – na wniosek najemcy lokalu. Dyrektor Domu Dla Dzieci im. Sybiraków w Szymonowie wystąpiła o przekazanie lokalu w użyczenie na rzecz Warmińsko – Mazurskiego Stowarzyszenia Pomocy Dziecku i Rodzinie w Szymonowie, z przeznaczeniem na potrzeby prowadzonej placówki opiekuńczo – wychowawczej celem zapewnienia lokalu dla grupy usamodzielnienia wychowanków domu dziecka.

W związku z tym, że umowa użyczenia nieruchomości w której mieści się Dom dla Dzieci w Szymonowie zawarta jest na czas określony, do dnia 31 grudnia 2013 roku, zasadne jest aby umowa użyczenia lokalu zawarta była również do 31 grudnia 2013 r.

Zgodnie z art.23 ust.1 pkt.7a w/w ustawy o gospodarce nieruchomościami zawarcie umowy użyczenia nieruchomości wchodzącej w skład zasobu nieruchomości mienia powiatu na czas dłuższy niż 3 lata lub czas nieoznaczony wymaga zgody Rady Powiatu.

Mając powyższe na uwadze Zarząd Powiatu przedkłada niniejszy projekt uchwały.