

Informacja o stanie mienia wg stanu na dzień 31 grudnia 2011 r.

Na dzień 31 grudnia 2011 roku Powiat Ostródzki był właścicielem i współwłaścicielem 1040 działek o łącznej powierzchni 1005,6042 ha w tym:

- 57 działek o łącznej powierzchni 34,2409 ha pozostaje w trwałym zarządzie 13 jednostek organizacyjnych powiatu- wykaz stanowi załącznik Nr 1,
- 79 działek o łącznej powierzchni 50,1926 ha stanowią nieruchomości pozostające w dyspozycji Zarządu Powiatu (siedziby Starostwa Powiatowego, place parkingowe, działki budowlane, nieruchomości wydzierżawione i przekazane w użyczenie) - wykaz stanowi załącznik Nr 2,
- 10 działek stanowią nieruchomości oraz udziały w nieruchomościach zabudowanych budynkami mieszkalnymi (19 lokali mieszkalnych – pow. dz. 4,7076 ha) - wykaz stanowi załącznik Nr 3,
- 2 działki o łącznej powierzchni 0,0343 ha pozostają w wieczystym użytkowaniu osób, które nabyły własność lokali mieszkalnych,
- 892 działki o łącznej powierzchni 916,4288 ha stanowią drogi powiatowe oraz grunty przeznaczone na poszerzenie dróg powiatowych - wykaz stanowi załącznik Nr 4,

Na dzień 31 grudnia 2011 roku Powiat Ostródzki był właścicielem akcji 649 430 o łącznej wartości 6 494 300,-zł Powiatowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostródzie Spółki Akcyjnej z siedzibą w Ostródzie wpisanej do rejestru Przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy w Olsztynie pod numerem KRS 0000036113; REGON 511398725

w tym:

- 1) 50 000 akcji serii A o wartości 500 000,- zł
- 2) 133 110 akcji serii B o wartości 1 331 100,- zł
- 3) 70 000 akcji serii C o wartości 700 000,- zł
- 4) 148 580 akcji serii D o wartości 1 485 800,- zł
- 5) 170 000 akcji serii E o wartości 1 700 000,- zł
- 6) 77 740 akcji serii F o wartości 777 400,- zł

W roku 2011 Powiat Ostródzki nabył:

- 1) 3 działki o łącznej powierzchni 1,2760 ha, położone w obrębie Kajkowo gm. Ostróda, na podstawie umowy darowizny od Agencji Nieruchomości Rolnych O/T w Olsztynie, z przeznaczeniem na poszerzenie drogi powiatowej,
- 2) 1 działkę o pow. 0,0046 ha, położoną w obrębie Leśnica gm. Małdyty, od osoby fizycznej (na podstawie aktu notarialnego) za cenę 246,-zł z przeznaczeniem na poszerzenie drogi powiatowej Drulity – Marzewo,
- 3) 1 działkę o pow. 0,0079 ha , położoną w obrębie Nr 3 m. Ostródy od osób fizycznych (na podstawie aktu notarialnego) za cenę 6 000,-zł z przeznaczeniem na poszerzenie drogi powiatowej – ul. Leśnej w Ostródzie,
- 4) 1 działkę o pow. 0,0250 ha położoną w Wilnowie gm. Morąg, z mocy prawa na podstawie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości za odszkodowaniem w wysokości 5 000, zł
- 5) 1 działkę o pow. 0,0045 ha położoną w Wilnowie gm. Morąg, z mocy prawa na podstawie decyzji zatwierdzającej podział nieruchomości za odszkodowaniem w wysokości 900, zł
- 6) 8 działek o łącznej pow. 0,0866 ha z mocy prawa na podstawie decyzji zatwierdzających podział nieruchomości, z przeznaczeniem na poszerzenie istniejących dróg powiatowych,

W roku 2011 Zarząd Powiatu dokonał :

1. Zbycia nieruchomości

1) w drodze przetargu:

- 1 działkę położoną w obrębie Wilamówko gm. Małdyty (rolna) o pow. 6,8882 ha za cenę 123 200, - zł
- 1 działkę zabudowaną, położoną w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego 7, o pow. 0,0474 ha (nieruchomość wpisana do rejestru zabytków - zastosowano bonifikatę 1%) za cenę 455 400, - zł

2) w drodze bezprzetargowej:

- 1 działkę zabudowaną, położoną w Moragu przy ul. Szkolnej 12 o pow. 0,1071 ha z zastosowaniem 42% bonifikaty, za cenę (po bonifikacie) 248 820, -zł
- 5 działek położonych w Ostródzie przy ul. Grunwaldzkiej 19A (obecna siedziba Starostwa Powiatowego w Ostródzie) o łącznej pow. 0,1309 ha, z zastosowaniem 40% bonifikaty za cenę (po bonifikacie) 897 180,- zł
z czego kwota 300 000, zł została zapłacona przed podpisaniem aktu notarialnego, pozostała do zapłaty kwota 597 180,- zł zostanie zapłacona przez Nabywcę w trzech ratach rocznych,

3) w drodze darowizny:

- 4 działki położone w gminie Miłomłyn (obręby Ligi , Dębinka, Zalewo) o łącznej powierzchni 4,7800 ha – na rzecz Gminy Miłomłyn (drogi)

4) w drodze wniesienia aportu:

- 1 działkę położoną w Ostródzie przy ul. Władysława Jagiełły- działka zabudowana budynkami: szpitala zakaźnego, poradni uzależnień, magazynowym i warsztatowym na rzecz Powiatowego Zespołu Opieki Zdrowotnej w Ostródzie Spółki Akcyjnej.

2. Zamiany nieruchomości

- Powiat Ostródzki przekazał na rzecz Skarbu Państwa nieruchomość położoną w Ostródzie przy ul. Olsztyńskiej 9 (dawna szkoła SOSW w Ostródzie) w zamian za nieruchomość położoną w Ostródzie przy ul. Seweryna Pieniężnego 25 (budynek b. Prokuratury)

3. Obciążył nieruchomości służebnościami przesyłu (ustanowione aktami notarialnymi):

- 1) na rzecz Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej w Ostródzie – nieruchomości położone w Ostródzie przy ul. Sportowej(dz. nr 121/4) , ul. Pieniężnego(dz. Nr 77/8) i Jana III Sobieskiego (dz. nr 154/55) - służebność nieodpłatna ,
- 2) na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A – nieruchomość położona w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego (dz. nr 154/55) – służebność odpłatna , za jednorazowym wynagrodzeniem w kwocie 5 289,- zł, w tym podatek VAT w kwocie 989, zł ,
- 3) na rzecz Telekomunikacji Polskiej S.A – nieruchomość położona w Ostródzie przy ul. Jana III Sobieskiego (dz. nr 154/55 – przyłączy do budynku Powiatu) – służebność nieodpłatna,

4. Ustanowił hipoteki obciążające nieruchomości

- 1) w kwocie 1 000 000, zł na nieruchomości położonej w Ostródzie przy ul. Tadeusza Kościuszki 2 (przychodnia zdrowia) KW Nr EL10/00032663/1 na rzecz obligatariuszy zabezpieczającej ich roszczenia wynikające z obligacji serii 004 z terminem wykupu do dnia 18.03.2015 r. – oświadczenie o ustanowieniu hipoteki akt not. Rep. A Nr 2137/11 z dnia 24.05.2011r.
- 2) w kwocie 1 720 00 ,zł na nieruchomości położonej w Ostródzie przy ul. Władysława Jagiełły (szpital) na rzecz Województwa Warmińsko – Mazurskiego zabezpieczającą mogące powstać roszczenia z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania zobowiązania wynikającego z umowy – „ Wdrożenie zintegrowanego systemu

informatycznego w PZOZ w Ostródzie S.A.” - oświadczenie o ustanowieniu hipoteki akt notarialny Rep. A Nr 4545/11 z dnia 13.10.2011r.

5. Zawarł następujące umowy:

1) umowy dzierżaw

- umowę dzierżawy gruntu przy ul. Stefana Czarnieckiego w Ostródzie z przeznaczeniem do prowadzenia działalności w istniejącym pawilonie handlowym (kontynuacja umowy),
- 3 umowy dzierżawy gruntu w pasie drogowym ul. Mickiewicza w Morągu z przeznaczeniem do prowadzenia działalności w istniejących pawilonach handlowych (kontynuacja umów),
- umowę dzierżawy gruntu w pasie drogowym ul. Mickiewicza w Morągu z przeznaczeniem do prowadzenia działalności w istniejącym kiosku RUCH,
- umowę dzierżawy gruntu w pasie drogowym ul. Mikołaja Kopernika w Ostródzie, z przeznaczeniem do korzystania z wejścia do lokalu użytkowego,
- 8 umów dzierżaw gruntu w pasie drogowym ul. Stefana Czarnieckiego w Ostródzie, z przeznaczeniem do korzystania z wejścia do lokali użytkowych (kontynuacja umów),
- umowę dzierżawy gruntu w pasie drogowym ul. Marsz. J. Piłsudskiego z przeznaczeniem na wybudowanie i korzystanie ze schodów wejściowych do lokalu użytkowego,
- 1 umowę dzierżawy gruntu w pasie drogowym ul. Stefana Czarnieckiego w Ostródzie z przeznaczeniem na ustawienie stoiska handlowego,
- 2 umowy dzierżawy gruntu przy ul. Stefana Jaracza w Ostródzie, grunt na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległych,
- umowę dzierżawy gruntu stanowiącego część pasa drogowego drogi powiatowej w obrębie Kruszewnia, z przeznaczeniem na ustawienie i prowadzenie stoiska handlowego - sprzedaż kwiatów i zniczy.
- umowę dzierżawy gruntu w pasie drogowym ul. Mickiewicza w Morągu, z przeznaczeniem pod rozbudowę istniejących pawilonów handlowych,
- 2 umowy dzierżawy boksów garażowych położonych przy ul. Pieniężnego w Ostródzie - umowy zawarte na okres trzech miesięcy,
- 5 umów dzierżaw gruntu w pasach drogowych ul. Stefana Czarnieckiego, Grunwaldzkiej i Jana Pawła II w Ostródzie – umowy zawarte na okres 3 miesięcy (sezonowe stoiska handlowe),
- 1 umowę dotyczącą dzierżawy pomieszczeń w ośrodku konferencyjno – wypoczynkowym w m. Fałtyjanki gm. Miłomłyn- umowa na okres 3 miesięcy,
- 5 umów dzierżaw ogródków działkowych w m. Dobrocin, gm. Małdyty,
- 28 aneksów wprowadzających zmiany w obowiązujących umowach dzierżawy.

2) umowy użyczenia:

- umowę użyczenia gruntu w pasie drogowym ul. Stefana Czarnieckiego w Ostródzie (na okres czterech miesięcy) na rzecz Przedsiębiorstwa Hurtowo -Detalicznego *KSIĄŻNICA POLSKA* Spółka z o.o Olsztynie z przeznaczeniem na lokalizację sezonowego stoiska kiermaszowego,

6. Ustanowił prawo trwałego zarządu

- na rzecz Zarządu Dróg Powiatowych w Ostródzie do nieruchomości położonej w Ostródzie przy ul. Grunwaldzkiej 62 stanowiącej działki Nr 159/7 i 159/8,

7. Wygasił prawo trwałego zarządu

- do nieruchomości położonej w Morągu przy ul. Szkolnej 12, przysługujące Zespołowi Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących im. 9 Drezdeńskiej Brygady Artylerii,
 - do udziału w nieruchomości położonej w Morągu przy ul. 3 Maja 11A (lokal mieszkalny) przysługujące Zarządowi Dróg Powiatowych w Ostródzie
- W/w nieruchomości zostały przeznaczone do sprzedaży.

W roku 2011 Powiat Ostródzki osiągnął z gospodarowania mieniem powiatu dochód w kwocie 1 683 119,- zł *słownie: jeden milion sześćset osiemdziesiąt trzy tysiące sto dziewiętnaście złotych* w tym :

- z tytułu sprzedaży nieruchomości (w tym raty za nabycie)	1 127 420,- zł
- z opłat za dzierżawy i najem	190 142,- zł
- z opłat z tytułu trwałego zarządu i wieczystego użytkowania	314,- zł
- wpłaty najemców za media	28 565,- zł
-25 % z wpływów za gospodarowanie nieruchomościami Skarbu Państwa	324 811,- zł
- odszkodowanie za grunty przejęte na rzecz Skarbu Państwa	6 032,- zł
- zwrot składki za ubezpieczenie mienia i operaty szacunkowe.....	688,-zł
- zwrot zaliczek sądowych.....	524,-zł
- odsetki za nie terminowe wpłaty.....	4 623,-zł

Na obsługę gospodarki mieniem powiatu w roku 2011 wydano kwotę 160 027,-zł *słownie: sto sześćdziesiąt tysięcy dwadzieścia siedem złotych* w tym :

- szacowanie nieruchomości, opinie biegłych, ekspertyzy.....	16 174,- zł
- ogłoszenia w prasie.....	24 148,-zł
- na opracowania geodezyjno – kartograficzne.....	8 106,- zł
- fundusz remontowy i opłaty administracyjne.....	30 725,-zł
- ochrona mienia	6 358, -zł
- podatek od nieruchomości	19 161,-zł
- zakup energii	21 258,-zł
- remonty, naprawy budynków	2 512,-zł
- aktualizacja ksiąg wieczystych , opłaty notarialne, i inne opłaty sądowe.....	9 715,- zł
- ubezpieczenia majątku mienia powiatu	15 970,- zł
- odszkodowania za grunty przejęte pod drogi powiatowe	5 900,- zł

MIENIE POWIATU

Nieruchomości pozostające w trwałym zarządzie jednostek organizacyjnych powiatu

Stan na dzień 31.12.2011 roku

L p.	Jednostka organizacyjna	Położenie nieruchomości	Numer Działki	Powierzchnia działki	Księga wieczysta	Budynki, budowle
1	2	3	4	5		6
1.	Liceum Ogólnokształcące im. J. Bażyńskiego w Ostródzie	Ostróda obręb Nr 10 ul. Drwęcka 2-2A	7/5	1,7693 ha	22810	budynek szkoły, wpisany do rejestru zabytków
2.	Zespół Szkół Zawodowych im. Sandora Petöfi w Ostródzie	Ostróda obręb Nr 9 ul. Sportowa 1	121/4	2,2501 ha	9603	budynek szkoły, 3 budynki internatów
3.	Zespół Szkół Rolniczych im. W. Witosa w Ostródzie	m. Ostróda, obręb nr 9 ul. Czarnieckiego 69 obręb Nr 8 m. Ostróda	175/9	1,1551 ha	30365	budynek szkoły budynek sali gimnastycznej, budynek warsztatów garaże - 2 budynki plac manewrowy droga wewnętrzna
			176/3	0,6794 ha	29197	
			309	0,2249 ha	28749	
			360/8	0,3766 ha	4677	
			360/9	0,0225 ha udz. ½ cz. (0,0112)	38262	
				2,4472 ha		
4.	Zespół Szkół Zawodowych im. S. Staszica w Ostródzie	m. Ostróda obręb Nr 8 ul. Pieniężnego, ul. Wyszyńskiego 2	77/8	0,7311 ha	36188	budynek warsztatów szkolnych budynek szkoły część niezabudowana budynek sali gimnastycznej
			udz.94/100	(0,6872)	6600	
			104	0,4474 ha	6600	
			106/1	0,0990 ha	6600	
			105/3	0,2752 ha	6600	
			1,5088 ha			
5.	Centrum Kształcenia Ustawicznego w Ostródzie	m. Ostróda, obręb nr 8 ul. Pieniężnego m. Ostróda, obręb nr 8 ul. Czarnieckiego 28	77/8	0,7311 ha	36188	budynek warsztatów szkolnych budynek szkoły wpisany do rejestru zabytków
			udz.6/100 cz.	(0,0439ha)	35567	
			154/3	0,1227 ha		
				0,1666 ha		
6.	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy im. M. Konopnickiej w Ostródzie	m. Ostróda, obręb nr 9 ul. Grunwaldzka 13 ul. Grunwaldzka 14	58/2	0,6468 ha	21834	internat , garaż
			61/6	0,2714 ha	21835	budynek szkoły działka niezabudowana
			58/1	0,0123 ha	42445	
				0,9305 ha		
7.	Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie w Ostródzie	Ostróda, obręb nr 4 ul. Mickiewicza 32	11	0,2708 ha udz.8/100 0,0217 ha	14684	budynek administracyjny
8.	Zarząd Dróg Powiatowych w Ostródzie	m. Ostróda, obręb nr 9 ul. Grunwaldzka 62 m. Morąg, obręb Nr 2 ul.3 Maja 11A	159/41	0,0858 ha	32940	dźwignice do piaskarek; budynek biurowy
			159/7	0,0191 ha	20975	
			159/8	0,0201 ha		
			571/4	0,5110 ha	25039	budynek biurowy budynek warsztatów 2 budynki magazynowe, 5 wiat; pomieszczenia biurowe
				0,6360 ha		
9.	Powiatowy Urząd Pracy w Ostródzie Powiatowy Urząd Pracy Filia w Morągu	m. Ostróda, obręb nr 4 ul. Mickiewicza 32 m. Morąg, obręb nr 2 ul. Dąbrowskiego	11	0,2708 ha	14684	budynek administracyjny;
			udz.92/100 cz.	(0,2491)	14280	
			748/2	0,0460 ha		budynek administracyjny
				0,2951 ha		

10	Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Szymanowie	gmina Morąg, Obręb Antoniewo	24/34	0, 4144 ha	21714	budynek szkoły wpisany do rejestru zabytków oczyszczalnia ścieków ogródek działkowy ogródek działkowy ogródek działkowy ogródek działkowy ogródek działkowy ogródek działkowy ogródek działkowy ogródek działkowy garaż budynek gospodarczy budynek gospodarczy budynek gospodarczy budynek gospodarczy budynek gospodarczy budynek gospodarczy budynek gospodarczy garaż garaż garaż garaż ogródek działkowy ogródek działkowy ogródek działkowy ogródek działkowy rolna niezabudowana rolna, zabudowana- chlew i stodoła
			24/33	2, 5903 ha	21714	
			24/1	0, 0844 ha	21714	
			24/2	0, 0861 ha	21714	
			24/3	0, 0844 ha	21714	
			24/4	0, 0830 ha	21714	
			24/5	0, 0815 ha	21714	
			24/6	0, 0804 ha	21714	
			24/7	0, 0783 ha	21714	
			24/12	0, 0466 ha	21714	
			24/13	0, 0010 ha	21714	
			24/14	0, 0008 ha	21714	
			24/15	0, 0009 ha	21714	
			24/16	0, 0008 ha	21714	
			24/17	0, 0008 ha	21714	
			24/18	0, 0008 ha	21714	
			24/19	0, 0009 ha	21714	
			24/23	0, 0055 ha	21714	
			24/24	0,0113 ha	21714	
			24/25	0, 0037 ha	21714	
			24/26	0, 0042 ha	21714	
			24/27	0, 0466 ha	23257	
			24/28	0, 0182 ha	23257	
			24/29	0, 0111 ha	23257	
24/30	0, 0100 ha	23257				
24/31	0, 0180 ha	23257				
24/35	3, 1508 ha	23257				
24/36	14, 5545 ha 21, 46 93 ha	23257				
11	Specjalny Ośrodek Szkolno - Wychowawczy w Miłakowie	m. Miłakowo obręb 1 ul. Olsztyńska 9 a	492/27 udz.1/2 cz. 492/29 492/26 udz.600/1000cz	0,3543 ha (0,1772) 0,0168 ha 0,2009 ha (0,1205) 0,3145 ha	20110 27936 20111	budynek szkoły sala gimnastyczna internat
12	Zespół Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących im. 9 Drezdeńskiej Bryg. Artylerii w Morągu	m. Morąg, obręb nr 2 ul. Leśna ul. Kujawska 1	685/4 685/3 689/1 688/1	1, 4603ha 0,0545 ha 0, 0470 ha 0, 0728 ha 1,6346 ha	32385 32385 32385 32385	budynek szkoły internat lakiernia, magaz. półfabryk. budynek socjalny, garaż budynek warsztatów szkolnych
13	Zespół Szkół Społecznych w Morągu	m. Morąg obręb nr 2 ul. 11 Listopada 7	624/2 625/2	0,1336 ha 0,6636 ha 0,7972 ha	23279 23279	budynek szkoły budynek socjalny garaż sala gimnastyczna
			57 działek	34,2409 ha		

MIENIE POWIATU
Nieruchomości w dyspozycji Zarządu Powiatu
Stan na dzień 31.12.2011 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia	Księga wieczysta	Sposób zagospodarowania	Uwagi
1	2	3		4	5	6
1.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/9	0,0673 ha	30413	plac parkingowy	
2.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/5	0,0287 ha	30413	plac parkingowy	
3.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/51	0,0018 ha	30413	zabudowana boksem garażowym	
4.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/52	0,0032 ha	30413	zabudowana boksem garażowym	
5.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/45	0,0474 ha	30413	działka budowlana	
6.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/46	0,0147 ha	30413	plac parkingowy	
7.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/47	0,1289 ha	38871	plac parkingowy	
8.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/15	0,0790 ha	30413	zabudowana boksami garażowymi	
9.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/30	0,0282 ha	20410	plac ogólnodostępny	
10.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/33	0,0020 ha	20408	garaż	
11.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/39	0,0087 ha	38871	poszerzenie drogi	
12.	Ostróda ul. Grunwaldzka 62	159/40	0,1017 ha	30413	działka budowlana	
13.	Ostróda ul. T. Kościuszki 2	146/5	0,5723 ha	32663	budynek przychodni zdrowia	-dzierzawa PZOZ
14.	Ostróda ul. W. Jagiełły	155/6	0,9301 ha	38104	szpital	- dzierzawa PZOZ
15.	Ostróda ul. Grunwaldzka	156/9	0,0066 ha	38072	stacja transformatorowa	
16.	Ostróda ul. Czarnieckiego	146/4	0,0197 ha	8013	zabudowana 4 pawilonami handlowymi	- dzierzawa
17.	Ostróda ul. Czarnieckiego	146/3	0,0078 ha	8013	zabudowana pawilonem handlowym	- dzierzawa
18.	Ostróda ul. Kościuszki 2	146/2	0,0110 ha	8013	niezabudowana	
19.	Ostróda ul. Sportowa 1	121/3	0,0046 ha	36190	stacja transformatorowa	
20.	Ostróda ul. Pieniężnego	77/7	0,0029 ha	36189	stacja transformatorowa	
21.	Ostróda Ul. Czarnieckiego	175/24	0,0313 ha	30348	niezabudowana	
22.	Ostróda Ul. Jana III Sobieskiego	154/55	0,7406 ha	37288	zabudowana – nowa siedziba Starostwa Powiatowego	
23.	Ostróda Ul. Jana III Sobieskiego	154/42	0,4991 ha	37288	zabudowana – Centrum Użyteczności Publicznej	
24.	Ostróda Ul. Pieniężnego 25	113/12	0,0925 ha	15924	Działka zabudowana budynkiem administracyjnym i garażem	była siedziba Prokuratury

25	Ostróda Ul. Szosa Elbląska 25	664/1	0,0711 ha	6179	działka budowlana	
26.	Ostróda Ul. Szosa Elbląska 25	664/2	0,0947 ha	6179	zabudowana budynkiem mieszkalnym - 4 lokalowym oraz przynależnym budynkiem gospodarczym	
27	Ostróda Ul. Szosa Elbląska 25	664/3	0,0149 ha	6179	Droga wewnętrzna zapewniająca dojazd do dz. 664/1 i 664/2	
28.	Ostróda Ul. Parkowa	246/9	0,0212 ha	34738	niezabudowana	Umowa dzierżawy
29.	Ostróda Ul. Parkowa	246/10	0,0215 ha	34738	niezabudowana	Umowa dzierżawy
30.	Ostróda Ul. Parkowa	246/11	0,0216 ha	34738	niezabudowana	Umowa dzierżawy
31.	Ostróda Ul. Parkowa	246/12	0,0238 ha	34738	niezabudowana	
32.	Ostróda Ul. Parkowa	246/13	0,0213 ha	34738	niezabudowana	Umowa dzierżawy
33.	Ostróda Ul. Parkowa	246/15	0,0160 ha	34738	niezabudowana	
34.	Ostróda Ul. Parkowa	246/17	0,0114 ha	34738	niezabudowana	
35.	Ostróda Ul. Parkowa	246/19	0,0235 ha	34738	niezabudowana	Umowa dzierżawy
36.	Ostróda Ul. Parkowa	246/20	0,0212 ha	34738	niezabudowana	
37.	Ostróda Ul. Parkowa	246/21	0,0184 ha	34738	niezabudowana	Umowa dzierżawy
38.	Ostróda Ul. Parkowa	246/22	0,0228 ha	34738	niezabudowana	Umowa dzierżawy
39.	Szyldek gm. Ostróda ul. Gdańska 14	6/11	0,8305 ha	13990	nieruchomość zabudowana budynkiem mieszkalno-usługowym, Budynkiem garażowym (3 boksy) <i>Dom Pomocy Społecznej</i>	w użyczeniu Fundacji Polskich Kawalerów Maltańskich w Warszawie – Pomoc Maltańska 31.12.2013 r.
40.	Dobrocin	6/8	0,0653 ha	23792	plac ogólnodostępny	
41	Dobrocin	6/5	3,5331 ha	23792	ogródki działkowe	Umowy dzierżawy
42	Dobrocin	6/142	2,5031 ha	23792	ogródki działkowe	Umowy dzierżawy
43.	Dobrocin	6/150	0,0398 ha	23792	ogródki działkowe	Umowy dzierżawy
44.	Dobrocin	8/7	0,0094 ha	27790	stacja transformatorowa	
45.	Dobrocin	6/43	0,0021 ha	24693	budynek gospodarczy	
46.	Dobrocin	6/48	0,0019 ha	24694	budynek gospodarczy	
47.	Dobrocin	6/84	0,0020 ha	27781	budynek gospodarczy	
48.	Dobrocin	6/151	0,0071 ha	27791	niezabudowana	
49.	Dobrocin	16/65	0,0600	24899	niezabudowana	
50.	Wilamowo	237	6,0200 ha	24898	rolna, niezabudowana	Umowa dzierżawy

51.	Wilamowo	242/2	16,3000 ha	24898	rolna, niezabudowana	Umowa dzierżawy
52.	MORĄG ul. 11 Listopada 9	623	0,1355 ha	12860	siedziba Starostwa Powiatowego - Oddziały Zamiejscowe	udz. 216/1000
53.	MORĄG ul. 11 Listopada 9	624/1	0,0096 ha	29485	parking przy budynku – siedzibie Starostwa Powiatowego w Moragu	udz. 216/1000
54.	MORĄG ul. 11 Listopada 9	625/1	0,0046 ha	29485	parking przy budynku – siedzibie Starostwa Powiatowego w Moragu	udz. 216/1000
55.	Morąg Ul. 3 - go Maja 11	571/1	0,0266 ha	20953	kotłownia	udz.18/1000 cz.
56.	Morąg ul. Żeromskiego	192/3	3,8854ha	21515	internat i budynek gospodarczy	użytk. Dom Dziecka w Moragu
57.	Morąg ul. Żeromskiego	192/4	0,0256 ha	21515	droga wewnętrzna	
58.	Morąg ul. Żeromskiego	199/5	0,1588 ha	21515	działka budowlana	
59.	Morąg ul. Żeromskiego	199/6	0,1061 ha	21515	działka budowlana	
60.	Morąg ul. Żeromskiego	199/7	0,0233 ha	21515	przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	
61.	Morąg ul. Żeromskiego	199/8	0,0072 ha	21515	przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	
62.	Morąg ul. Żeromskiego	199/9	0,0121 ha	21515	przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	
63.	Morąg ul. Żeromskiego	199/10	0,0045 ha	21515	część drogi wewnętrznej zapewniającej dojazd do działek budowlanych	
64.	Morąg ul. Żeromskiego	199/11	0,0047 ha	21515	przeznaczona na poprawę warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej	
65.	Morąg ul. Żeromskiego	211	0,3163 ha	21515	działka budowlana	
66.	Nowy Dwór	33/9	0,1356 ha	27260	działka budowlana	
67.	Nowy Dwór	33/10	0,1450 ha	27261	działka budowlana	
68.	Nowy Dwór	33/11	0,0328 ha	27262	przeznaczona na poprawę warunków zagosp. dz. sąsiedniej	
69.	Nowy Dwór	33/12	0,1028 ha	27263	działka budowlana	
70.	Nowy Dwór	33/15	0,0083 ha	27265	poszerzenie drogi	
71.	Nowy Dwór	33/16	0,1684 ha	27266	działka budowlana	
72.	Nowy Dwór	33/17	0,0095 ha	27267	zabudowana osadnikiem gnilnym	
73.	Bagieńsko - Zatoka (Fałtyjanki) gm. Miłomłyn	32	1,2800 ha	14361	zabudowana budynkiem szkoleniowo - administracyjnym, stołówką i domkami campingowymi.	
74.	Szymonowo Gm. Małdyty	157/4	8,6600 ha	23382	zabudowana budynkiem mieszkalno – usługowym dom dziecka	Umowa użyczenia z Warmińsko Mazurskim Stowarzyszeni em Pomocy Dziecku i Rodzinie

75	Szymonowo Gm. Małdyty	156/4	0,4100 ha	23382	niezabudowana	Umowa użyczenia z Warmińsko Mazurskim Stowarzyszeni em Pomocy Dziecku i Rodzinie
76	Szymonowo Gm. Małdyty	157/3	0,0176 ha	23382	droga	
77.	Molza gm. Łukta	212/2	0,0294 ha	32716	droga wewnętrzna	
78.	Molza gm. Łukta	212/3	0,0751 ha	32716	przepompownia ścieków	Do przekazania na rzecz Gminy Łukta
79.	Molza gm. Łukta	212/5	1,1900 ha	32716	działka rolna	
		Pow. 50,1926 ha				

MIENIE POWIATU - zasób mieszkaniowy
stan na dzień 31.12.2011 roku

Lp.	Położenie nieruchomości	Numer działki	Powierzchnia	Umowa najmu
1	<p>MIASTO OSTRÓDA, ul. Raclawicka 7</p> <p>lokal Nr 1, pow. 52,61 m²</p> <p>lokal Nr 10, pow. 39,98 m²</p> <p>lokal Nr 16, pow. 40,27 m²</p> <p>lokal Nr 18, pow. 49,88 m²</p>	51/20	0,2731 ha udz. 81/1000 cz.	na czas nieoznaczony na czas nieoznaczony na czas nieoznaczony
2.	<p>MIASTO OSTRÓDA, ul. Czarnieckiego 15</p> <p>lokal Nr 4, pow. 32,16 m²</p>	312	0,0640 ha udz. 21/1000	na czas nieoznaczony
3.	<p>MIASTO OSTRÓDA, ul. Czarnieckiego 2</p> <p>lokal Nr 12, pow. 48,09 m²</p>	101/56	0,0780 ha udz. 49/1000	na czas nieoznaczony
4.	<p>MIASTO OSTRÓDA, ul. Kopernika 27,</p> <p>lokal Nr 3, pow. 38,20 m²</p>	61/4 61/5	0,0877 ha udz. 50/1000 0,0044 ha	na czas nieoznaczony
5.	<p>DOBROCIN, gmina Małdyty</p> <p>lokal Nr 17, w budynku nr 53, pow. 40,40 m²</p>	6/30	0,0871 ha udz. 54/1000	na czas nieoznaczony
6.	<p>DOBROCIN, gmina Małdyty</p> <p>budynek Nr 57/1, jedno-lokalowy, pow. 65,10 m²</p>	6/7	0,0664 ha	na czas nieoznaczony
7.	<p>SZYMONOWO gm. Małdyty</p> <p>budynek nr 13</p> <p>lokal Nr 1, pow. 61,18 m²</p> <p>lokal Nr 4, pow. 38,07 m²</p> <p>lokale Nr 2 i 3 przekazane w użyczenie na rzecz Warmińsko – Mazurskiego Stowarzyszenia Pomocy Dziecku i Rodzinie w Szymonowie do 31.12.2013 r.</p> <p>w budynku Domu Dziecka w Szymonowie 1 lokal pow. 40,96 m²</p>	157/1 157/2	0,1038 ha 0,0365 ha	na czas nieoznaczony na czas nieoznaczony na czas nieoznaczony
8	<p>MORAĞ ul. Żeromskiego 19 – Domu Dziecka</p> <p>lokal Nr 1, pow. 71,10 m²</p> <p>lokal Nr 2, pow. 9,50 m²</p> <p>lokal Nr 3, pow. 39,30 m²</p> <p>lokal Nr 4, pow. 61,60 m²</p> <p>lokal Nr 5, pow. 55,80 m²</p>	192/1	3,9110 ha	na czas nieoznaczony na czas nieoznaczony na czas nieoznaczony na czas nieoznaczony
Łącznie 19 lokali mieszkalnych			4,7076 ha	

MIENIE POWIATU – drogi powiatowe*Stan na dzień 31.12.2011 roku*

Lp.	Jednostka ewidencyjna	Ilość działek	Powierzchnia ogólna w ha	Uwagi
1	MIASTO OSTRÓDA	110	50,3531	
2	GMINA OSTRÓDA	166	200,9350	
3	GMINA DĄBRÓWNO	81	102,8691	
4	GMINA GRUNWALD	58	79,0534	
5	GMINA ŁUKTA	25	21,7201	
6	MIASTO MIŁOMŁYN	7	6,8111	
7	GMINA MIŁOMŁYN	46	50,8600	
8	MIASTO MORĄG	95	24,5979	
9	GMINA MORĄG	148	172,8457	
10	GMINA MAŁDYTY	89	83,4981	
11	GMINA MIŁAKOWO	62	114,4900	
12	MIASTO MIŁAKOWO	5	8,3953	
	RAZEM	892	916,4288 ha	