

**Zarządzenie Nr 6/2003
Starosty Ostródzkiego
z dnia 11 lutego 2003r.**

w sprawie zatwierdzenia programu działania Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Ostródzie na rok 2003.

Na podstawie art. 35 ust.3 pkt 2 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o Samorządzie Powiatowym (Dz. U. Nr 91 poz. 578 z późniejszymi zmianami) zarządzam:

§1

Zatwierdzam, "Program Działania Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego w Ostródzie na rok 2003" stanowiący załącznik do niniejszego zarządzenia.

§2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik do zarządzenia Nr 6/2003
Starosty Ostródzkiego z dnia 11.02.2003r.**

**PROGRAM DZIAŁANIA
Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego
w Ostródzie na rok 2003**

Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Ostródzie działając w ramach powiatowej administracji zespolonej będzie realizował zadania organu nadzoru budowlanego określone art. 84 i art. 84a ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - prawo budowlane.

W ramach powyższego na rok 2003 (oprócz zakresu działania wynikającego z Regulaminu organizacyjnego Inspektoratu) do pierwszoplanowej realizacji wybrano następujące zagadnienia:

1. współdziałanie z powiatową administracją architektoniczno-budowlaną w zakresie przeprowadzania inspekcji terenowych, których wyniki będą stanowiły

podstawę do opracowywania planów pracy Inspektoratu na poszczególne okresy.

2. Kontrola utrzymania budynków mieszkalnych wielorodzinnych będących w administracji:

- a. Miejskiej Administracji Budynków Mieszkalnych w Ostródzie
- b. Przedsiębiorstwa Usług Komunalnych w Ostródzie
- c. Ostródzkiego Przedsiębiorstwa Budowlanego w Ostródzie
- d. Spółdzielni Mieszkaniowej "Jedność" w Ostródzie
- e. Miejskiego Przedsiębiorstwa Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Miłakowie
- f. Morąskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego w Morągu
- g. Sp-ni Mieszk. Lokatorsko -Własnościowa "Narie" w Morągu
- h. Spółdzielni Mieszkaniowej "Nasz Dom" w Zybułowie
- i. Zakładu Gospodarki Komunalnej I Mieszkaniowej w Dąbrównie

3. Kontrola utrzymania budynków użyteczności publicznej i zbiorowego zakwaterowania.

4. Kontrola zgodności z prawem zabudowy letniskowej terenów w otoczeniu jezior:

- a. m. Liksajny (j. Ruda Woda) - kontynuacja
- b. m. Zwierzewo
- c. m. Sambród - kontynuacja
- d. j. Dąbrowa Wielka i Dąbrowa Mała

5. Kontrola budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego w zakresie przekazywania obiektów do użytku.

(dotyczy budynków użytkowanych bez dopełnienia formalności określonych pozwoleniem na budowę).

6. Prowadzenie postępowań egzekucyjnych w odniesieniu do samowoli budowlanych w stosunku do

których zapadły wyroki NSA. Dotyczy to samowoli
budowlanych z terenu:

- a. m. Zwierzewo
- b. m. Bogaczewo
- c. m. Szymonowo
- d. m. Ruś
- e. m. Sambród
- f. m. Łukta

7. Prowadzenie dokumentacji i sprawozdawczości w zakresie kontroli wykonania przez właścicieli i zarządców obiektów budowlanych rozporządzenia Ministra

Gospodarki z dnia 14 sierpnia 1998r. w sprawie bezpiecznego użytkowania oraz warunków usuwania wyrobów zawierających azbest
(Dz. U. Nr 138 z 1998r. póź. 895).

8. Kontrole budów realizowanych na terenie Powiatu Ostródzkiego z uwzględnieniem kontroli inwestorów którzy uzyskali pozwolenie na budowę domków
letniskowych. (kontrola zgodności z zatwierdzonym projektem budowlanym).

Zakłada się, że w/w zagadnienia oraz pozostałe zadania regulaminowe realizowane będą przy 3 osobowej obsadzie Inspektoratu.

Ostróda, 2003-02-10