

Wyjaśnienie specyfikacji istotnych warunków zamówienia

Nasz znak:
ZP.272.RL.15.2018

Data:
20.06.2018 r.

Dotyczy: **przetargu nieograniczonego pn. Przeprowadzenie modernizacji ewidencji gruntów i budynków w ramach projektu pn. „Zwiększenie dostępności zasobu geodezyjnego i kartograficznego Powiatu Ostródzkiego – etap II”.**

W odpowiedzi na zapytania wniesione do specyfikacji istotnych warunków zamówienia (siwz), informuję jn.

ZAPYTANIE nr 1 z dnia 12.06.2018 r. (e-mail)

Proszę o więcej informacji odnośnie punktu :

- uzupełnienie bazy danych ewidencyjnych i utworzenie pełnego zakresu zbiorów danych ewidencyjnych zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 29 marca 2001 r. w sprawie ewidencji gruntów i budynków (*Dz.U. z 2016 r. poz. 1034 z późn. zm.*);

Pytanie 1:

Jakie są dane wyjściowe: numeryczne i analogowe?

Odpowiedź:

Dane wyjściowe do wykonania wszystkich zadań mają postać numeryczną. Cały Powiatowy Zasób Geodezyjny i Kartograficzny jest z informatyzowany i udostępniany wykonawcom prac geodezyjnych z wykorzystaniem powiatowego geoportalu lub bezpośrednio. Wszystkie materiały zasobu są zarchiwizowane w naszym systemie.

Pytanie 3:

Jaki jest zakres prac terenowych w zakresie działek i budynków?

Odpowiedź:

Zakres prac terenowych w zakresie działek i budynków został przedstawiony w „Warunkach technicznych przeprowadzenia modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków powiatu ostródzkiego”. Dane opisowe bazy danych ewidencji gruntów i budynków w ramach prac należy zmodyfikować i uzupełnić o dane wymienione, w rozporządzeniu z dnia 29 marca 2001 r., w sprawie ewidencji gruntów i budynków. Uzupełniona baza danych EGiB musi zawierać dane umożliwiające wygenerowanie numerycznej mapy ewidencji gruntów i budynków zawierającej wszystkie elementy wymienione w § 28 powyższego rozporządzenia. W przypadku wątpliwości dotyczących szczegółowych kwestii opisanych w warunkach technicznych proszę o bardziej skonkretyzowane pytania.

Pytanie 4:

Czy działki ewidencyjne obliczamy z archiwalnych dokumentów? Czy już na tym etapie wiadomo że dokumentacja nie spełnia wymagań dokładnościowych i konieczne jest ustalenie przebiegu granic działek w terenie? Jeśli tak to jaki % działek jest przewidywany do ustaleń w terenie?

Odpowiedź:

Zakres prac dotyczących granic działek jest opisany w warunkach technicznych. Zasady ustalania przebiegu granic działek zawarte są w punkcie 2.5. Analiza materiałów z Powiatowego Zasobu



Geodezyjnego i Kartograficznego wchodząca w zakres prac, obejmuje ustalenie czy dokumentacja z zasobu spełnia wymagania formalne i dokładnościowe, żeby przyjąć współrzędne punktów granicznych jako granice prawne wprost z zasobu, wykonać dodatkowe pomiary terenowe i obliczenia podnoszące dokładność współrzędnych punktów granicznych do wymaganych w warunkach technicznych, przed ich przyjęciem, czy w przypadkach stwierdzenia braku dokumentacji dotyczącej części granic lub stwierdzenia jej małej wiarygodności, pozyskać współrzędne w wyniku terenowych pomiarów geodezyjnych poprzedzonych ustaleniem przebiegu granic działek ewidencyjnych na gruncie. Procent działek przewidzianych do ustalenia nie jest oczywiście znany, a wynikiem dopiero z analizy materiałów PZGiK przeprowadzonej przez wykonawcę prac. Pomocnym w szacunkach pracochłonności w tym zakresie dla potencjalnego wykonawcy mogą być dane zestawione w tabelach „szacunkowy odsetek punktów granicznych określonych z błędem średnim” zawartych w warunkach technicznych dla poszczególnych zadań.

Pytanie 5:

W jakim systemie w Starostwie jest prowadzona EGIB?

Odpowiedź:

Baza ewidencji gruntów i budynków w Wydziale Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Ostródzie prowadzona jest obecnie dla części kartograficznej w systemie EWMAPA 12, dla części opisowej w systemie EWOPIS 7. Jednocześnie nadmienić należy, że baza EGIB w momencie oddania całości prac do odbioru końcowego będzie prowadzona odpowiednio w systemach EWMAPA i EWOPIS - w wersjach aktualnych na ten dzień.

Jednocześnie, celem prawidłowego przygotowania i złożenia JEDZ w formie elektronicznej, informuję jn.:

- 1) Maksymalny rozmiar wiadomości email przekazanej na skrzynkę mailową wskazaną w § 7 ust. 5 siwz do przesyłania JEDZ, tj. **przetargi@powiat.ostroda.pl** - wynosi **50 MB**; brak jest ograniczeń co do wielkości pojedynczego pliku.
- 2) Jeśli Wykonawca z przyczyn technicznych zmuszony będzie dokonać podziału pliku zawierającego JEDZ na mniejsze części, zobowiązany jest poinformować Zamawiającego o sposobie jego skutecznej integracji oraz dostarczyć narzędzia informatyczne niezbędne do przeprowadzenia tego zabiegu (pkt 11 formularza ofertowego - zał. nr 1a - 1h do siwz).
- 3) Ostrzega się, że w przypadku użycia w załącznikach do korespondencji środkami elektronicznymi (w tym JEDZ) rozszerzeń plików: exe; ade; adp; bas; bat; chm; cmd; com; cpl; crt; hlp; hta; inf; ins; isp; js; jse; jar; lnk; mde; msc; msi; msp; mst; pcd; pif; reg; scr; sct; shs; shb; vb; vbe; vbs; wsc; wsf; wsh; mim; b64; bhx; hqx; xxe; uu; uue; cab - mogą one zostać automatycznie odrzucone.
- 4) Zaleca się Wykonawcom aby przed wysłaniem wiadomości sprawdzili załączone pliki (w tym JEDZ) przy użyciu skanera antywirusowego, co zmniejszy prawdopodobieństwo odrzucenia wiadomości przez system poczty elektronicznej Zamawiającego.
- 5) § 7 ust. 5 pkt 5 siwz zdanie pierwsze:

- jest: Wykonawca zamieszcza hasło dostępu do pliku JEDZ w treści swojej oferty składanej w formie pisemnej (pkt 11 formularza ofertowego - zał. nr 1 do siwz);

- **winno być:** Wykonawca zamieszcza hasło dostępu do pliku JEDZ w treści swojej oferty składanej w formie pisemnej (pkt 11 formularza ofertowego - zał. nr 1a - 1h do siwz);

W I C E S T A R O S T A
Edmund Winnicki