

Ogłoszenie nr 500026359-N-2018 z dnia 05-02-2018 r.

Powiat Ostródzki z siedzibą w Ostródzie: Termomodernizacja obiektów oświatowych powiatu ostródzkiego.

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia:

obowiązkowe

Ogłoszenie dotyczy:

zamówienia publicznego

Zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej

tak

Nazwa projektu lub programu

Inwestycja jest realizowana z udziałem środków finansowych Unii Europejskiej w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Warmińsko-Mazurskiego na lata 2014–2020 Oś priorytetowa : Efektywność energetyczna; Działanie: 4.3 Kompleksowa modernizacja budynków

Poddziałanie: 4.3.1 Efektywność energetyczna w budynkach publicznych.

Zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:

tak

Numer ogłoszenia: 506002-N-2018

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia zostało zamieszczone w Biuletynie Zamówień Publicznych:

nie

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES:

Powiat Ostródzki z siedzibą w Ostródzie, Krajowy numer identyfikacyjny , ul. Jana III Sobieskiego 5, 14100 Ostróda, woj. warmińsko-mazurskie, państwo Polska, tel. 896 429 800, e-mail sekretariat@powiat.ostroda.pl, faks 896 429 817.

Adres strony internetowej (url): <http://bip.powiat.ostroda.pl>

I.2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:

Administracja samorządowa

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:

Termomodernizacja obiektów oświatowych powiatu ostródzkiego.

Numer referencyjny (jeżeli dotyczy):

ZP.272.RL.2.2018

II.2) Rodzaj zamówienia:

Roboty budowlane

II.3) Krótki opis przedmiotu zamówienia (wielkość, zakres, rodzaj i ilość dostaw, usług lub robót budowlanych lub określenie

zapotrzebowania i wymagań) a w przypadku partnerstwa innowacyjnego - określenie zapotrzebowania na innowacyjny produkt, usługę lub roboty budowlane:

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn. Termomodernizacja obiektów oświatowych powiatu ostródzkiego w zakresie: 1) Części 1 – Termomodernizacja budynku szkoły i sali gimnastycznej Zespołu Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica i Centrum Kształcenia Ustawicznego w Ostródzie (dalej ZSZ im. S. Staszica i CKU w Ostródzie), zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 2, zgodnie z przedmiarem robót (zał. nr 4a do siwz); dokumentacją projektową (zał. nr 5a do siwz); specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – zał. nr 6a do siwz; audytem energetycznym (zał. nr 7a do siwz); decyzją RDOŚ (zał. nr 8 do siwz); opinią ornitologiczną (zał. nr 9a do siwz) oraz projektem umowy (zał. nr 3 do siwz). 2) Części 2 - Termomodernizacja budynku internatu Zespołu Placówek Szkolno – Wychowawczo – Rewalidacyjnych w Ostródzie (dalej ZPSWR w Ostródzie), zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. Grunwaldzkiej 13, zgodnie z przedmiarem robót (zał. nr 4b do siwz); dokumentacją projektową (zał. nr 5b do siwz); specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – zał. nr 6b do siwz; audytem energetycznym (zał. nr 7b do siwz); decyzją RDOŚ (zał. nr 8 do siwz); opinią ornitologiczną (zał. nr 9b do siwz) oraz projektem umowy (zał. nr 3 do siwz). 3) Część 3 – Termomodernizacja budynku internatu i stołówki Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących im. 9 Drezdeńskiej Brygady Artylerii i Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Morągu (dalej ZSZiO w Morągu), zlokalizowanego w Morągu przy ul. Kujawskiej 1, zgodnie z przedmiarem robót (zał. nr 4c do siwz); dokumentacją projektową (zał. nr 5c do siwz); specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – zał. nr 6c do siwz; audytem energetycznym (zał. nr 7c do siwz); decyzją RDOŚ (zał. nr 8 do siwz); opinią ornitologiczną (zał. nr 9c do siwz) oraz projektem umowy (zał. nr 3 do siwz). 4) Część 4 – Termomodernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących im. 9 Drezdeńskiej Brygady Artylerii i Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Morągu (dalej ZSZiO w Morągu) przy ul. Kujawskiej 1, zgodnie z przedmiarem robót (zał. nr 4d do siwz); dokumentacją projektową (zał. nr 5d do siwz); specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót (STWiOR) – zał. nr 6d do siwz; audytem energetycznym (zał. nr 7d do siwz); decyzją RDOŚ (zał. nr 8 do siwz); opinią ornitologiczną (zał. nr 9d do siwz) oraz projektem umowy (zał. nr 3 do siwz). Każdy Wykonawca może złożyć ofertę na jedną bądź kilka wybranych części lub na wszystkie części objęte przedmiotem zamówienia. 2. Przedmiot zamówienia w szczególności obejmuje: 1) Przedmiot zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich robót budowlanych objętych przedmiotem zamówienia, w tym: Część 1: a) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku (elewacja) - ok. 2.469,40 m2; b) roboty izolacyjne dachu szkoły oraz stropodachu nad salą gimnastyczną (izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne, ciepłe i przeciwdźwiękowe) – ok. 1.992,00 m2. c) wymiana stolarki okiennej (ok. 83,40 m2) i drzwiowej (ok. 8,50 m2); d) instalacja odgromowa – ok. 247,00 mb. Część 2: a) docieplenie ścian podziemia – ok. 238,77 m2; b) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku (elewacja) - ok. 1.390,93 m2; c) roboty izolacyjne stropodachu (izolacje przeciwwilgociowe, przeciwwodne, ciepłe i przeciwdźwiękowe) – ok. 109,36 m2. d) wymiana stolarki okiennej (ok. 219,39 m2) i drzwiowej (ok. 14,73 m2); e) instalacja odgromowa – ok. 155,00 mb. Część 3: a) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku (elewacja) – ok. 1.240,41 m2; b) wymiana stolarki okiennej (ok. 317,68 m2) i drzwiowej (ok. 11,55 m2); c) docieplenie stropu nad nieogrzewanymi piwnicami – ok. 483,90 m2; d) docieplenie i wymiana pokrycia dachowego z papy – ok. 1.058,90 m2; e) instalacja odgromowa – ok. 155,00 mb; f) wymiana instalacji c.o. – ok. 918,60 mb z wymianą grzejników – ok. 94 szt. Część 4: a) ocieplenie ścian zewnętrznych budynku (elewacja) – ok. 599,69 m2; b) wymiana stolarki okiennej (ok. 172,24 m2) i drzwiowej (ok. 7,29 m2); c) izolacja ściany fundamentowej oraz cokołu – ok. 164,22 m2; d) roboty izolacyjne dachu (izolacje ciepłe, przeciwdźwiękowe, paroizolacja) – ok. 380,10 m2; e) instalacja odgromowa – ok. 135,00 mb; f) wymiana instalacji c.o. – ok. 207,00 mb z wymianą grzejników – ok. 69 szt. 2) Przedmiot zamówienia - w zakresie części 1, 2, 3 i 4 obejmuje ponadto wykonanie wszelkich prac pomocniczych i towarzyszących niezbędnych dla prawidłowej realizacji przedmiotu zamówienia, w szczególności: a) zniszczenie istniejących gniazd oraz zamontowanie budek legowych dla chronionego ptactwa pod nadzorem ornitologicznym wskazanym przez Zamawiającego. Budki dostarcza osoba wskazana przez Zamawiającego do nadzoru ornitologicznego; b) zabezpieczenie terenu, na którym prowadzone będą roboty oraz pomieszczeń, w których prowadzone będą roboty (teren budowy); c) uporządkowanie i uprzątnięcie po zakończeniu robót terenu, na którym prowadzone będą roboty, w tym sąsiednich posesji zanieczyszczonych w wyniku prowadzonych robót oraz pomieszczeń, w których prowadzone były roboty, w tym sąsiednich pomieszczeń zanieczyszczonych w wyniku prowadzonych robót; d) przeprowadzenie prób, rozruchu technologicznego oraz wymaganych badań, a także przygotowanie dokumentów niezbędnych do przekazania do użytkowania obiektu powstałego w wyniku przeprowadzonych robót budowlanych; e) przygotowanie i przekazanie Zamawiającemu kompletnej dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcjami obsługi wszystkich zamontowanych w budynku urządzeń i wyposażenia. 3. Wymagania dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę (dot. części 1, 2, 3 i 4): 1) Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp, w związku z art. 36 ust. 2 pkt 8a ustawy Pzp, Zamawiający wymaga, aby pracownicy fizyczni (robotnicy budowlani) bezpośrednio wykonujący prace fizyczne w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu robót budowlanych, zatrudnieni byli przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016 r., poz. 1666 z późn. zm.). 2) W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia, każdorazowo na żądanie Zamawiającego i w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia niżej wymienionych dowodów w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 1, tj.: a) oświadczenia Wykonawcy i podwykonawcy (jeśli dotyczy) o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia

w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy; b) poświadczona za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopie umów powinny być zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania. 3) Nieprzedłożenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę, w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z pkt 2, oświadczenia i/lub dokumentów, o których mowa w pkt 2 lit. a i b, będzie traktowane jako niewypelnienie obowiązku zatrudnienia na podstawie umowy o pracę pracowników (robotników budowlanych) bezpośrednio wykonujący prace fizyczne w zakresie realizacji zamówienia, polegające na bezpośrednim fizycznym wykonywaniu robót budowlanych. 4) Za każdorazowe nieudokumentowanie przez Wykonawcę, na wezwanie Zamawiającego, o którym mowa w pkt 2, że prace fizyczne polegające na bezpośrednim wykonywaniu robót budowlanych, są wykonywane przez osoby (robotników budowlanych) zatrudnione przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy - Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 1.000,00 zł. 5) W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy. 4. Inne postanowienia (dot. części 1, 2, 3 i 4): 1) Z uwagi na fakt, iż roboty będą prowadzone w obiekcie czynnym, wszelkie prace należy wykonywać w sposób niestwarzający zagrożenia dla osób przebywających w obiekcie. Sposób prowadzenia prac nie może wpływać na funkcjonowanie obiektu. W trakcie prowadzenia robót wykonawca zobowiązany będzie do zachowania estetyki i czystości. 2) Materiały pochodzące z demontażu urządzeń istniejących oraz gruz Wykonawca zobowiązany jest poddać utylizacji w ramach wynagrodzenia wynikającego ze złożonej oferty. Koszt załadunku, rozładunku oraz przewozu urządzeń i gruzu do miejsca ich utylizacji mieści się w wynagrodzeniu wynikającym ze złożonej oferty. 3) Zamawiający wymaga aby Wykonawca, na wykonany przedmiot zamówienia udzielił gwarancji w okresie minimum 24 miesięcy. 4) Jeżeli w opisie przedmiotu zamówienia znajdują się jakiegokolwiek znaki towarowe, patent lub pochodzenie źródła lub szczególny proces, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę - należy przyjąć, że Zamawiający podał opis ze wskazaniem na typ i dopuszcza składanie ofert równoważnych o parametrach techniczno - eksploatacyjno - użytkowych nie gorszych niż te, które zostały podane w opisie przedmiotu zamówienia. Podstawa prawna: art. 29 ust. 3 ustawy Pzp.

II.4) Informacja o częściach zamówienia:

Zamówienie było podzielone na części:

tak

II.5) Główny Kod CPV: 45443000-4

Dodatkowe kody CPV: 45320000-6, 45321000-3, 45410000-4, 45442110-1, 45421000-4, 45312310-3, 45331100-7

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Przetarg nieograniczony

III.2) Ogłoszenie dotyczy zakończenia dynamicznego systemu zakupów

nie

III.3) Informacje dodatkowe:

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

CZĘŚĆ NR: 1

NAZWA: Termomodernizacja budynku szkoły i sali gimnastycznej Zespołu Szkół Zawodowych im. Stanisława Staszica i Centrum Kształcenia Ustawicznego w Ostródzie, zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. Kard. S. Wyszyńskiego 2.

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp – cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. Cena najkorzystniejszej oferty wynosi 1.008.573,71 zł brutto, Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia 811.185,00 zł brutto. W postępowaniu, w zakresie części 1, wpłynęła tylko jedna oferta złożona przez ADR BUD Usługi Remontowo – Budowlane Wojciech Barański 13-100 Nidzica, ul. Litwinki 18A.

CZĘŚĆ NR: 2

NAZWA: Termomodernizacja budynku internatu Zespołu Placówek Szkolno – Wychowawczo – Rewalidacyjnych w Ostródzie, zlokalizowanego w Ostródzie przy ul. Grunwaldzkiej 13.

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp – cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny najkorzystniejszej oferty. Cena najkorzystniejszej oferty wynosi 939.468,10 zł brutto, Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia 602.404,90 zł brutto. W postępowaniu, w zakresie części 2, wpłynęła tylko jedna oferta złożona przez ADR BUD Usługi Remontowo – Budowlane Wojciech Barański 13-100 Nidzica, ul. Litwinki 18A.

CZĘŚĆ NR: 3

NAZWA: Termomodernizacja budynku internatu i stołówki Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących im. 9 Drezdeńskiej Brygady Artylerii i Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Morągu, zlokalizowanego w Morągu przy ul. Kujawskiej 1.

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp – nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. W postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta.

CZĘŚĆ NR: 4

NAZWA: Termomodernizacja budynku szkoły Zespołu Szkół Zawodowych i Ogólnokształcących im. 9 Drezdeńskiej Brygady Artylerii i Poradni Psychologiczno – Pedagogicznej w Morągu, zlokalizowanego w Morągu przy ul. Kujawskiej 1.

Postępowanie / część zostało unieważnione

tak

Należy podać podstawę i przyczynę unieważnienia postępowania:

Postępowanie unieważniono na podstawie art. 93 ust. 1 pkt 1 ustawy Pzp – nie złożono żadnej oferty niepodlegającej odrzuceniu. W postępowaniu nie wpłynęła żadna oferta.

IV.9) UZASADNIENIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA W TRYBIE NEGOCJACJI BEZ OGŁOSZENIA, ZAMÓWIENIA Z WOLNEJ RĘKI ALBO ZAPYTANIA O CENĘ

IV.9.1) Podstawa prawna

Postępowanie prowadzone jest w trybie na podstawie art. ustawy Pzp.

IV.9.2) Uzasadnienie wyboru trybu

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Drukuj